

Corporación Universitaria AMERICANA

**Estados Financieros por los años terminados el 31 de diciembre
de 2024 y 2023**

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AMERICANA
Certificación a los Estados Financieros

Declaramos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros de la Corporación Universitaria AMERICANA finalizados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los cuales se han tomado fielmente de libros, por lo tanto:

- Los activos y pasivos de la Corporación Universitaria AMERICANA existen en la fecha de corte y las transacciones registradas se han realizado durante el periodo.
- Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Corporación Universitaria AMERICANA en la fecha de corte.
- Todos los elementos han sido reconocidos como importes apropiados.
- Los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados.
- Los estados financieros se ajustan y cumplen con las normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia - NCIF, las cuales se basan en la Norma Internacional de Información Financiera NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES).

Los estados financieros van a ser puestos a consideración de la Asamblea General como máximo órgano social el 27 de marzo de 2025, quien puede aprobar o improbar estos estados financieros.

Esta certificación se expide en la ciudad de Barranquilla a los siete (7) días del mes de marzo de 2025, y está limitada para cada una de las partes que firman la presente a las funciones que son de su competencia.



Alba Lucía Corredor Gómez
Rectora Nacional
Representante Legal



Alex de Jesús Garizao Castillo
Contador T.P. 114482-T

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AMERICANA
Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023
 Información en COP - Pesos Colombianos

| Activo | Nota | año 2024 | año 2023 | Variación | % |
|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------|-------|
| Activo Corriente | | | | | |
| Efectivo y equivalentes | 1 | 2.135.759.151 | 2.225.651.320 | - 89.892.169 | -4% |
| Cuentas por cobrar | 2 | 21.967.257.834 | 9.123.180.763 | 12.844.077.071 | 141% |
| Total Activo corriente | | 24.103.016.985 | 11.348.832.083 | 12.754.184.902 | 112% |
| Activo no Corriente | | | | | |
| Propiedades, planta y equipo | 3 | 48.268.427.541 | 47.684.997.123 | 583.430.418 | 1% |
| Intangibles | 4 | 5.267.578.301 | 7.343.122.464 | - 2.075.544.163 | -28% |
| Total Activo no Corriente | | 53.536.005.842 | 55.028.119.587 | - 1.492.113.745 | -3% |
| Total Activo | | 77.639.022.827 | 66.376.951.670 | 11.262.071.157 | 17% |
| Pasivo | | | | | |
| Pasivo Corriente | | | | | |
| Obligaciones financieras y cuentas por pagar | 5 | 13.051.782.347 | 13.352.511.726 | - 300.729.379 | -2% |
| Beneficios a empleados | 6 | 2.465.188.019 | 2.085.574.084 | 379.613.935 | 18% |
| Total Pasivo Corriente | | 15.516.970.366 | 15.438.085.810 | 78.884.556 | 1% |
| Pasivo no Corriente | | | | | |
| Obligaciones financieras y cuentas por pagar | 5 | 12.586.394.852 | 11.249.044.713 | 1.337.350.139 | 12% |
| Otros pasivos | 7 | 17.871.537.341 | 8.592.940.906 | 9.278.596.435 | 108% |
| Total Pasivo no Corriente | | 30.457.932.193 | 19.841.985.619 | 10.615.946.574 | 54% |
| Total Pasivo | | 45.974.902.559 | 35.280.071.429 | 10.694.831.130 | 30,3% |
| Activos netos | | | | | |
| Permanente restringidos | 8 | 21.423.300.004 | 20.535.276.732 | 888.023.272 | 4% |
| Temporalmente restringidos | | 447.315.539 | 447.315.539 | - | 0% |
| Superávit de revaluación | 9 | 9.226.264.698 | 9.226.264.698 | - | 0% |
| Excedente del período | | 567.240.027 | 888.023.272 | - 320.783.245 | -36% |
| Total Activos netos | | 31.664.120.268 | 31.096.880.241 | 567.240.027 | 2% |
| Total Pasivos y Activos netos | | 77.639.022.827 | 66.376.951.670 | 11.262.071.157 | 17% |

Las Notas de Carácter General y Notas Específicas que se acompañan, son parte integrante de los Estados Financieros



Alba Lucía Corredor Gómez
Representante legal



Alex de Jesús Garizao Castillo
Contador T.P. 114482-T



Luz Samara Caro Rincón
Revisora Fiscal T.P. 63780-T

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AMERICANA
Estados de Actividades
Por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023
Información en COP - Pesos Colombianos

| Ingresos | Nota | año 2024 | año 2023 | Variación | % |
|---|------|-----------------------|-----------------------|-----------|--------------------|
| Ingresos de Actividades Ordinarias | 10 | | | | |
| Actividades de Educación | | 81.502.702.941 | 86.409.112.349 | - | 4.906.409.408 -6% |
| Otras Actividades Conexas Servicio de Educación | | 2.455.717.642 | 2.212.813.906 | | 242.903.736 11% |
| subtotal | | 83.958.420.583 | 88.621.926.255 | - | 4.663.505.672 -5% |
| Costo de Ventas - Prestación de Servicios | 11 | | | | |
| Costos de las Actividades de Educación | | 39.675.263.981 | 44.594.044.447 | - | 4.918.780.466 -11% |
| Excedente bruto en operaciones | | 44.283.156.602 | 44.027.881.808 | | 255.274.794 1% |
| Gastos ordinarios | | | | | |
| De administración | 12 | 40.871.900.571 | 40.014.473.147 | | 857.427.424 2% |
| Total gastos ordinarios | | 40.871.900.571 | 40.014.473.147 | | 857.427.424 2% |
| Total excedente neto en operaciones | | 3.411.256.031 | 4.013.408.661 | - | 602.152.630 -15% |
| Otros ingresos | 13 | 1.277.293.412 | 1.035.497.594 | | 241.795.818 23% |
| Costos por préstamos | 14 | | | | |
| Intereses por Instrumentos Financieros | | 2.947.221.369 | 2.934.621.316 | | 12.600.053 0,4% |
| Otros Gastos | 15 | | | | |
| Otros Gastos no Operacionales | | 1.174.088.047 | 1.226.261.667 | - | 52.173.620 -4% |
| Excedente del período | | 567.240.027 | 888.023.272 | - | 320.783.245 -36% |
| Otro Resultado Integral | | | | | |
| Cambios en el superávit por revaluación de activos | | | | | |
| Revaluación de Propiedad Planta y Equipo | | - | - | - | 0% |
| Total superávit de revaluación | | - | - | - | 0% |
| Resultado Integral Total | | 567.240.027 | 888.023.272 | - | 320.783.245 -36% |

Las Notas de Carácter General y Notas Específicas que se acompañan, son parte integrante de los Estados Financieros



Alba Lucía Corredor Gómez
Representante legal



Alex de Jesús Garizao Castillo
Contador T.P. 114482-T



Luz Samara Caro Rincón
Revisora Fiscal T.P. 63780-T

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AMERICANA
Estados de Cambios en los Activos Netos
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023

Información en COP - Pesos Colombianos

| | Superávit de capital | Reservas | Ajustes por adopción | Superávit de revaluación | Excedente del período | Total activos netos |
|---|----------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Saldos al inicio del año 2023 | 3.324.654.201 | 16.578.653.117 | 447.315.539 | 9.226.264.698 | 631.969.414 | 30.208.856.969 |
| Reclasificación de excedentes | | 631.969.414 | | | - | - |
| Excedente del período | | | | | 888.023.272 | 888.023.272 |
| Revaluación de propiedad, planta y equipo | | | | - | | - |
| Saldos finales del año 2023 | 3.324.654.201 | 17.210.622.531 | 447.315.539 | 9.226.264.698 | 888.023.272 | 31.096.880.241 |
| Reclasificación de excedentes | | 888.023.272 | | | - | - |
| Excedente/Déficit del período | | | | | 567.240.027 | 567.240.027 |
| Revaluación de propiedad, planta y equipo | | | | - | - | - |
| Saldos finales del año 2024 | 3.324.654.201 | 18.098.645.803 | 447.315.539 | 9.226.264.698 | 567.240.027 | 31.664.120.268 |



Alba Lucía Corredor Gómez
Representante Legal



Alex de Jesus Garizao Castillo
Contador T.P. 114482-T



Luz Samara Caro Rincón
Revisora Fiscal T.P. 63780-T

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AMERICANA
Estados de Flujos de Efectivo
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023
Información en COP - Pesos Colombianos

| | Nota | año 2024 | año 2023 |
|--|------|-----------------------|-----------------------|
| ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | | | |
| Excedente neto del período (Estado de Actividades) | | 567.240.027 | 888.023.272 |
| Partidas que no afectan el efectivo | | | |
| (+) Depreciaciones | | 4.786.450.476 | 5.168.215.898 |
| (+) Amortizaciones | | 6.808.044.094 | 6.375.575.829 |
| (+) Deterioro de cartera | | 355.334.898 | 304.964.872 |
| (+) Pérdida en venta o disposición de activos | | 255.790 | 20.798.156 |
| (-) Recuperación provisiones | | 39.843.377 | 74.777.312 |
| Efectivo generado en operación | | 12.477.481.908 | 12.682.800.715 |
| Cambios en Activos y Pasivos Operacionales | | | |
| (-) Aumento cuentas comerciales por cobrar | | 13.159.568.592 | - |
| (+) Disminución cuentas comerciales por cobrar | | - | 2.222.511.680 |
| (+) Aumento cuentas comerciales por pagar | | 442.789.946 | - |
| (-) Disminución cuentas comerciales por pagar | | - | 717.702.866 |
| (+) Aumento otros pasivos | | 9.278.596.435 | - |
| (-) Disminución otros pasivos | | - | 3.763.160.897 |
| (+) Aumento beneficios a empleados | | 379.613.935 | 158.513.765 |
| Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Operación | 16 | 9.418.913.632 | 10.582.962.397 |
| ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | | |
| (-) Compra de propiedad planta y equipo | | 5.369.880.894 | 6.745.766.490 |
| (-) Aumento intangibles | | 4.732.755.721 | 10.067.527.389 |
| Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Inversión | 17 | 10.102.636.615 | 16.813.293.879 |
| ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | | | |
| (+) Nuevas obligaciones financieras | | 16.897.859.964 | 14.037.684.027 |
| (-) Pago de obligaciones financieras | | 16.304.029.150 | 9.592.791.052 |
| Flujo de Efectivo Neto en Actividades Financieras | 18 | 593.830.814 | 4.444.892.975 |
| TOTAL aumento/disminución del Efectivo | - | 89.892.169 | 1.785.438.507 |
| Efectivo año anterior | | 2.225.651.320 | 4.011.089.827 |
| Efectivo presente año | | 2.135.759.151 | 2.225.651.320 |
| TOTAL aumento/disminución del Efectivo | - | 89.892.169 | 1.785.438.507 |



Alba Lucía Corredor Gómez
Representante legal



Alex de Jesús Garizao Castillo
Contador T.P. 114482-T



Luz Samara Caro Rincón
Revisora Fiscal T.P. 63780-T

Notas de Carácter General:

1. *Domicilio Social y del desarrollo de las actividades, forma legal y país de constitución:*

- Domicilio Social: El domicilio social de la entidad es la Calle 72 No. 41C-64 de la ciudad de Barranquilla – Colombia.
- Lugar del desarrollo de sus actividades: Las actividades se desarrollan en el domicilio principal en la ciudad de Barranquilla y adicionalmente presta sus servicios en las sedes de las ciudades de Medellín y Montería.
- Forma Legal: La Corporación Universitaria Americana es una Entidad Sin Ánimo de Lucro - ESAL, con personería jurídica reconocida según resolución No. 6341 de octubre 17 de 2006 expedida por el Ministerio de Educación Nacional - MEN. Por tratarse de una Entidad Sin Ánimo de Lucro, no se asimila a otro tipo de sociedad mercantil.
- El objeto social de la entidad es administrar, de acuerdo con los principios establecidos en el artículo cuarto de los estatutos y dentro de los requisitos legales, los diversos programas de educación superior que considere convenientes.
- País de constitución: Colombia.

2. *Descripción de la Naturaleza de las Operaciones y de las principales actividades:*

- Naturaleza de las Operaciones: La Corporación Universitaria Americana es una Institución de Educación Superior, que oferta programas de formación profesional bajo la metodología presencial y virtual y a distancia, dentro del más absoluto respeto a la Constitución y a las Leyes de la República de Colombia. Todo lo anterior con fundamento en los objetivos de la educación superior, señalados en el artículo 6 de la Ley 30 de 1992.
- La Corporación Universitaria Americana está comprometida con la formación de seres humanos integrales, competentes y emprendedores, mediante procesos de docencia, investigación y proyección social, manifiestos a nivel nacional e internacional, a través de propuestas académicas de alta calidad, sostenibles en diferentes niveles y modalidades de la Educación Superior, para contribuir a la construcción de una sociedad más justa, equitativa e incluyente.

3. *Término de duración legal:*

- La duración legal de la entidad es indefinida.

4. *Hipótesis de Entidad en Marcha:*

- La entidad opera bajo la hipótesis de empresa en marcha y no existen indicios que permitan concluir que la entidad no estará en marcha en el período siguiente.

5. *Declaración de cumplimiento de las NIIF para PYMES como base de preparación de los Estados Financieros:*

- La Corporación Universitaria Americana según las disposiciones vigentes emitidas por la Ley 1314 de 2009, reglamentada por los Decretos 2420 y 2496 de 2016, prepara sus estados financieros de conformidad con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia - NCIF, las cuales se basan en la Norma Internacional de Información Financiera NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES) en su versión año 2015, autorizada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

- Para efectos legales en Colombia, los estados financieros principales son los estados financieros individuales.
- Durante el año 2015 la Entidad trabajó en el balance de transición hacia las NIIF y a partir del año 2017 comenzó a reconocer, registrar, preparar y reportar su información económica y financiera bajo esta normatividad.
- Para la conversión al nuevo marco técnico normativo para el período denominado de transición y a partir del año 2017 como vigencia obligatoria, la Entidad ha contemplado las excepciones y exenciones previstas en la Sección 35 del Anexo 2 del Decreto 2420 del 2015.
- Hasta el 31 de diciembre del 2015, de conformidad con la legislación vigente a la fecha, la Entidad preparó y presentó sus estados financieros individuales de acuerdo con lo dispuesto por los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Colombia, establecidos en el Decreto 2649 de 1993.
- La información financiera correspondiente a períodos anteriores, incluida en los presentes estados financieros con propósitos comparativos, ha sido modificada y se presenta de acuerdo con el nuevo marco técnico normativo.

6. *Políticas Contables Significativas aplicadas:*

- 6.1. Bases de medición utilizadas para la elaboración de los Estados Financieros: Los Estados Financieros han sido elaborados sobre la base del Costo Histórico excepto por:
 - a. Activos medidos por revaluación como costo atribuido en el Estado de Situación Financiera de Apertura – ESFA, como los terrenos y edificios.
 - b. La Propiedad Planta y Equipo y los Activos Intangibles se miden por su costo menos su depreciación o amortización acumulada, basándose en vidas útiles razonablemente establecidas
- 6.2. Moneda Funcional y de Presentación: Las partidas incluidas en los Estados Financieros individuales de la Entidad se expresan en pesos colombianos (COP), la cual es su moneda funcional y la moneda de presentación.
- 6.3. Resumen de otras Políticas Contables Significativas:
 - a. Efectivo y Equivalentes de Efectivo: Se reconocerá como efectivo y equivalentes las partidas que estén a la vista, que sean realizables en efectivo en plazos de tres meses o menos y cuyo valor no presente cambios significativos (originados en intereses u otros rendimientos). Se clasificarán como efectivo depósitos a corto plazo, inversiones (derechos fiduciarios) y otros acuerdos bancarios o con terceros, siempre que cumplan la definición de equivalentes de efectivo y los sobregiros bancarios. Se consideran como equivalentes de efectivo, aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor.
 - b. Instrumentos Financieros: Los instrumentos financieros de la Entidad son registrados inicialmente al costo y consisten en efectivo, equivalentes de efectivo, cuentas comerciales por cobrar, cuentas comerciales por pagar, inversiones en acciones preferentes no convertibles y en acciones preferentes y ordinarias sin opción de venta. Los instrumentos financieros que eventualmente sujetan a la entidad al riesgo de crédito consisten principalmente de efectivo, equivalente de efectivo, cuentas comerciales por cobrar, cuentas comerciales por pagar, inversiones.

- c. Cuentas por Cobrar: Las cuentas por cobrar se formalizan a través del documento equivalente de cobro, el cual representa un derecho de cobro. En caso de que no se haya emitido el documento equivalente de cobro, pero si se haya realizado la prestación de servicio educativo y actividades conexas, la cuenta por cobrar correspondiente se debe reconocer el derecho exigible como activo del tipo cuentas por cobrar comerciales dentro del estado de situación financiera.

Las cuentas por cobrar corresponden a activos financieros que se reconocerán a su valor nominal con un plazo de vencimiento de treinta (30) días a partir de la radicación del documento de cobro por la prestación del servicio y se dará un periodo de holgura o gestión de cobro de 180 días.

- d. Propiedad, Planta y Equipo: Esta política aplica para aquellos activos tangibles que la entidad mantiene para su uso en el desarrollo de su objeto social, para arrendarlos a terceros o con propósitos administrativos y que espera usar durante más de un (1) año, y que no se encuentren dentro del alcance de la política de Propiedades de Inversión.

Todo elemento de Propiedades, Planta y Equipo que cumpla las condiciones para ser reconocido como un activo, se medirá inicialmente al costo, teniendo en cuenta todos los elementos necesarios para su adquisición.

La medición posterior al reconocimiento inicial de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo correspondientes a las categorías de: I) Terrenos, II) Construcciones y edificaciones, III) Maquinaria y equipo, IV) Muebles, enseres y equipo de oficina y V) Equipo de cómputo y comunicaciones se hará al valor razonable, utilizando el modelo de revaluación con una periodicidad de cada cuatro (4) años.

El reconocimiento del uso de los beneficios generados por la Propiedad, Planta y Equipo se efectúa en forma sistemática durante su vida útil mediante la depreciación. Esta debe mostrarse en forma independiente de la Propiedad, Planta y Equipo bajo la denominación de Depreciación Acumulada por cada clase de activo, de tal forma que se facilite su control y seguimiento.

- e. Intangibles: La entidad reconocerá activos intangibles sí y solo sí cumplen con los criterios establecidos en esta política, específicamente cuando exista:

- Los beneficios económicos futuros que sean atribuidos al activo fluyan a la entidad.
- El costo o valor del activo puede ser medido con fiabilidad.
- El activo no es resultado del desembolso incurrido internamente en un elemento intangible.

Se reconocerán como Intangibles, licencias de programas de computador, derechos de registro adquiridos exclusivamente para la operación de la Corporación Universitaria AMERICANA, franquicias, patentes, marcas adquiridas, derechos de autor y todo lo relacionado con la propiedad intelectual y costos y gastos que correspondan a pasivos diferidos por ingresos sin ejecutar en el período.

El tiempo máximo que se amortizará un intangible será de 10 años, en el caso que no se tenga fecha cierta de vencimiento. Los activos intangibles serán medidos inicialmente al costo.

- f. Otros pasivos financieros – Obligaciones financieras: Esta política se debe aplicar en el reconocimiento y medición de los elementos de otros pasivos financieros. Debe entenderse que los otros pasivos financieros representan obligaciones por operaciones que contrae la empresa con instituciones financieras y con el público por deudas de contribuciones reembolsables.

Los otros pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente a menos que la empresa tenga un derecho incondicional a diferir el pago de la obligación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

La Corporación Universitaria AMERICANA reconoce los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros al valor razonable que es generalmente igual al costo en su estado de situación financiera cuando, y sólo cuando se convierta en parte obligada. Después del reconocimiento inicial, la Corporación Universitaria AMERICANA medirá todos sus pasivos financieros al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La Corporación Universitaria AMERICANA eliminará del estado de situación financiera un pasivo financiero (o una parte de este) si y solo si, se haya extinguido, es decir, cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, o bien haya expirado.

- g. Cuentas por Pagar y otras Cuentas por Pagar: Los pasivos comprenden las obligaciones actuales de la entidad que surgieron de eventos pasados, cuyo pago se espera resultará en una salida de beneficios económicos desde la entidad.

Las Cuentas por Pagar se reconocen en el momento en que la entidad se convierte en parte obligada (adquiere las obligaciones) según los términos contractuales de la operación. Dentro de las otras Cuentas por Pagar se clasifican los siguientes: ingresos diferidos, anticipos y avances recibidos por anticipado y otras cuentas por pagar diversas y cualquier obligación que cumpla con la definición de pasivo

- h. Otras cuentas por pagar – Otros pasivos: Esta política se debe aplicar en el reconocimiento y medición de los elementos que representan obligaciones por impuestos, contribuciones y otros impuestos a cargo de la entidad, ingresos diferidos por matrículas y pensiones recibidas antes de prestar el servicio, anticipos y avances recibidos por anticipado y otras cuentas por pagar.

Dentro de las otras cuentas por pagar se clasifican los siguientes: impuestos, ingresos recibidos por anticipado, anticipos y avances recibidos por anticipado, ingresos recibidos para terceros y otras cuentas por pagar diversas y cualquier obligación que cumpla con la definición de pasivo.

Los impuestos y aportes a los sistemas de pensiones y de salud se reconocen a su valor nominal menos los pagos efectuados.

Los ingresos recibidos por anticipado y anticipos y avances recibidos se reconocen al valor nominal por el monto abonado en las cuentas corrientes o en la caja de la Corporación Universitaria AMERICANA y de acuerdo con las normas administrativas vigentes.

Las otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal y por el monto devengado por pagar de los servicios recibidos.

- i. Beneficios a empleados: La Entidad define los beneficios a los empleados como todos los tipos de retribuciones proporcionadas a los trabajadores a cambio de los servicios prestados. Los beneficios a los empleados están constituidos por beneficios a corto plazo. Los beneficios a corto plazo identificados por la entidad al cierre de ejercicio corresponden a sueldos, salarios y aportes a la seguridad social, cesantías, intereses sobre cesantías, prima de servicios y vacaciones.
- j. Activos y Pasivos por Impuestos a las Ganancias Diferido: El impuesto a las ganancias incluye todos los impuestos nacionales y extranjeros que estén basados en ganancias fiscales que se relacionan con las ganancias sujetas a imposición, determinados de acuerdo con las reglas establecidas por la autoridad fiscal, en el caso de Colombia por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - Dian.

Esta política contable se aplicará para el reconocimiento del activo diferido que se acumula en el impuesto a las ganancias, originado en diferencias temporales deducibles, que se espera recuperar en ejercicios futuros.

Se reconocen Activos por Impuesto a las Ganancias Diferido en la medida que resulte probable que la Entidad disponga de rentas tributarias (fiscales) futuras que permitan la aplicación de las diferencias temporarias deducibles, y de las pérdidas tributarias que se espera razonablemente, compensar en ejercicios futuros.

Se reconocen Pasivos por Impuesto a las Ganancias Diferido por las diferencias temporales gravables (imponibles) en períodos futuros y por las actualizaciones de valor reconocidas directamente en el patrimonio neto.

- k. Donaciones: El importe de las donaciones que hagan parte del activo neto se registra por el monto total donado. En el caso de donaciones en especie, el importe de la donación relacionado corresponde a la medición del activo a su valor razonable.
- l. Ingresos: Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

El valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir, tiene en cuenta el importe de cualesquiera descuentos comerciales, descuentos por pronto pago y rebajas en la prestación del servicio.

Los ingresos se reconocen en el momento de la prestación del servicio.

- m. Gastos: Este rubro incluye los gastos directamente relacionados con el desarrollo del objeto social de la entidad; también incluye los gastos directamente relacionados con la gestión administrativa de la empresa.

Esta política contable debe ser aplicada al reconocer gastos procedentes de:

- Gastos Ordinarios u Operacionales de administración
- Gastos Ordinarios u Operacionales de Ventas
- Gastos no Operacionales u Otros Gastos.

7. *Causas de incertidumbre en las estimaciones:*

- No se tiene evidencia de riesgos importantes que puedan ocasionar ajustes significativos en el valor en libros de los Activos o Pasivos en el período contable siguiente.

8. *Hechos ocurridos después del cierre contable del período anterior:*

- 8.1. Órgano que aprueba la publicación de los estados financieros: Los estados financieros fueron aprobados para su publicación por la Asamblea General.
- 8.2. Fecha de aprobación de la publicación de los estados financieros: Los estados financieros fueron aprobados para su publicación el día 27 de marzo del año 2025.
- 8.3. No se presentaron hechos ocurridos después del período sobre el que se informa, entre el final del período sobre el que se informa y la fecha de aprobación de los estados financieros para su publicación.

9. *Políticas Contables, cambios en estimaciones y errores:*

- Cambios voluntarios en políticas contables: La Corporación Universitaria Americana realizó durante el año 2018 un cambio voluntario en la política contable, referente a la medición posterior al reconocimiento inicial de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo de las categorías: I) Terrenos y II) Construcciones y edificaciones, utilizando el modelo de revaluación según lo establecido en los párrafos 17.15B, 17.15C y 17.15D de la sección 17 Propiedades, Planta y Equipos de la versión 2015 de la Norma Internacional de Información Financiera NIIF para PYMES.
- Cambios voluntarios en políticas contables: La Corporación Universitaria Americana realizó durante el año 2022 un cambio voluntario en la política contable, referente a la medición posterior al reconocimiento inicial de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo de las categorías: III) Maquinaria y equipo, IV) Muebles, enseres y equipo de oficina y V) Equipo de cómputo y comunicaciones, utilizando el modelo de revaluación según lo establecido en los párrafos 17.15B, 17.15C y 17.15D de la sección 17 Propiedades, Planta y Equipos de la versión 2015 de la Norma Internacional de Información Financiera NIIF para PYMES.
- No se presentaron cambios en Estimaciones durante el período.
- No se detectaron errores importantes de períodos anteriores.

B. Notas específicas de las partidas presentadas en los Estados Financieros:

1. Efectivo y equivalentes de efectivo

| Efectivo y equivalentes de efectivo | 2024 | 2023 | Variación | % |
|-------------------------------------|----------------------|------------------------|-------------------|------------|
| Caja | 4.000.000 | 4.000.000 | - | 0% |
| Cuentas corrientes (1) | 609.667.388 | 1.308.399.470 - | 698.732.082 | -53% |
| Cuentas de ahorro (1) | 1.415.328.072 | 905.494.993 | 509.833.079 | 56% |
| Inversiones (1) | 100.000.000 | - | 100.000.000 | 0% |
| Derechos fiduciarios (1) | 6.763.691 | 7.756.857 - | 993.166 | -13% |
| Totales | 2.135.759.151 | 2.225.651.320 - | 89.892.169 | -4% |

Equivalentes de efectivo son inversiones con alta liquidez a corto plazo que son fácilmente convertibles en importes conocidos de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

- (1) Estos recursos corresponden principalmente a pagos de matrículas del primer semestre académico del año siguiente que se recaudan al final de cada año. La disminución de efectivo y equivalentes de efectivo corresponde a la utilización de recursos para el cierre de las operaciones del año 2024.

El efectivo y equivalentes de efectivo no tienen restricciones legales o gravámenes que limiten su disposición.

2. Cuentas por cobrar

| Cuentas por cobrar | 2024 | 2023 | Variación | % |
|---------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|-------------|
| Clientes servicio educativo (1) | 22.319.463.501 | 10.120.087.297 | 12.199.376.204 | 121% |
| Deterioro de cartera (2) | -1.970.932.498 | -1.655.440.977 - | 315.491.521 | 19% |
| Ingresos por cobrar (3) | 19.107.184 | 19.414.947 - | 307.763 | -2% |
| Anticipos de impuestos (4) | 189.498.043 | 131.680.467 | 57.817.576 | 44% |
| Deudores funcionarios (5) | 159.601.567 | 66.654.012 | 92.947.555 | 139% |
| Deudores varios (6) | 1.250.190.037 | 440.455.017 | 809.735.020 | 184% |
| Aportes en cooperativas (7) | 330.000 | 330.000 | - | 0% |
| Totales | 21.967.257.834 | 9.123.180.763 | 12.844.077.071 | 141% |

- (1) Las matrículas y demás conceptos de las actividades conexas al servicio educativo son activos financieros y fueron sometidos a evaluación de deterioro de acuerdo con los lineamientos de los marcos técnicos normativos y la política contable. Un detalle de la composición de este elemento Clientes servicio educativo es el siguiente:

| Clientes servicio educativo | año 2024 | año 2023 |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Estudiantes pregrado (1.1) | 7.776.930.411 | 6.158.913.380 |
| Estudiantes posgrado (1.2) | 1.374.327.554 | 1.139.763.239 |
| Convenios y proyectos (1.3) | 13.168.205.536 | 2.821.410.678 |
| TOTAL | 22.319.463.501 | 10.120.087.297 |

- (1.1) El incremento de Estudiantes de pregrado corresponde principalmente a saldos por recaudar de convenios de cooperación estudiantil que se tienen con el municipio de Puerto Colombia por valor de \$1.275 millones, más el incremento por el crecimiento de la población estudiantil.
- (1.2) La variación de Estudiantes posgrado corresponde al incremento del número de estudiantes de especialización matriculados y financiados por la entidad en el año 2024.
- (1.3) Convenios y proyectos corresponde a cartera con entidades oficiales por la firma convenios de Investigación y Extensión. El aumento de este elemento corresponde al reconocimiento de cartera durante el año 2024 principalmente de entidades como: Gobernación del Magdalena por \$5.855 millones y Departamento del Atlántico por \$4.887.
- (2) El resultado del cálculo del deterioro de cartera del año 2024 por \$355.3 millones fue reconocido como Gasto ordinario de administración en el estado de actividades. En el año 2024 la entidad recuperó cartera deteriorada por \$39.8 millones. Un detalle del movimiento del deterioro de cartera por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

| Deterioro de cartera | año 2024 | año 2023 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Saldo inicial deterioro | 1.655.440.977 | 1.402.670.456 |
| Deterioro año | 355.334.898 | 304.964.872 |
| Recuperación de cartera deteriorada | - 39.843.377 | -52.194.351 |
| Saldo final deterioro | <u>1.970.932.498</u> | <u>1.655.440.977</u> |

Según la política contable el deterioro de cartera se determina con base en las bandas de tiempo de la cartera así:

- Cartera de más de 360 días Deterioro del 20% anual
- Cartera entre 180 y 360 días Deterioro del 10% anual
- Cartera entre 90 y 180 días Deterioro del 5% anual

- (3) Ingresos por cobrar integra conceptos tales como arrendamientos, servicios y otros. La disminución de este elemento en el año 2024 corresponde principalmente al recaudo de arrendamiento \$1.3 millones.
- (4) El saldo del año 2024 de Anticipos de impuestos está representado por \$3.3 millones de anticipo de Impuesto de Industria y Comercio – ICA, \$186 millones por reclamaciones a entidades financieras por retenciones en la fuente practicadas a la entidad sin sustento fiscal por concepto de adquirencias con tarjetas débito y crédito, y saldo a favor por Industria y Comercio por \$0.14 millones. El incremento del año 2024 corresponde principalmente a las retenciones en la fuente practicadas en el año por \$30 millones.
- (5) Deudores funcionarios corresponden a los préstamos otorgados a funcionarios de la entidad según las políticas internas establecidas, principalmente por conceptos educativos. El aumento del año 2024 corresponde al préstamo otorgados a empleados para especialización y maestría \$19.9 millones y por otros conceptos por valor de \$73.5 millones.
- (6) El aumento de Deudores varios en el año 2024 por \$809.7 millones corresponde principalmente al aumento de cuentas por cobrar con personas naturales por \$9.2 millones, e incremento de otras cuentas por cobrar con personas jurídicas por \$800.5 millones.
- (7) Los aportes en cooperativas corresponden a recursos que la entidad aportó en la Cooperativa de ahorro y crédito COBELEN domiciliada en la ciudad de Medellín y son reconocidos como un activo financiero, en

razón a que existe un derecho de cobro para recuperar el 100% de los aportes en el corto plazo, cuando la entidad decida retirar los aportes de la cooperativa.

3. Propiedades, planta y equipo

| Propiedades, planta y equipo | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|-----------------------|-----------------------|--------------------|-----------|
| Terrenos | 5.342.900.083 | 5.342.900.083 | - | 0% |
| Construcciones y edificaciones (1) | 32.282.740.799 | 29.561.825.875 | 2.720.914.924 | 9% |
| Mejoras en propiedades arrendadas (2) | 12.144.481.299 | 11.491.705.438 | 652.775.861 | 6% |
| Maquinaria y equipo (3) | 2.240.421.021 | 2.060.018.055 | 180.402.966 | 9% |
| Muebles, enseres y equipo de oficina (4) | 6.500.448.567 | 5.388.238.175 | 1.112.210.392 | 21% |
| Obras de arte (5) | 43.379.900 | 43.000.000 | 379.900 | 1% |
| Equipo de cómputo y comunicaciones (6) | 6.114.496.788 | 5.705.937.813 | 408.558.975 | 7% |
| Equipo científico (7) | 369.982.559 | 349.153.809 | 20.828.750 | 6% |
| Equipo de transporte (8) | 781.976.712 | 525.276.712 | 256.700.000 | 49% |
| Bibliotecas (9) | 1.315.964.288 | 1.303.588.148 | 12.376.140 | 1% |
| Plantas y redes eléctricas (10) | 902.541.211 | 902.541.211 | - | 0% |
| Depreciación acumulada (11) | -19.770.905.686 | -14.989.188.196 | 4.781.717.490 | 32% |
| Totales | 48.268.427.541 | 47.684.997.123 | 583.430.418 | 1% |

- (1) El incremento de Construcciones y edificaciones durante el año 2024 por \$2.720.9 millones corresponde a obras civiles por concepto de adiciones y mejoras sobre algunos inmuebles de la entidad, según el siguiente detalle:

Construcciones y edificaciones - Adiciones y mejoras año 2024

| | |
|----------------------|----------------------|
| Edificio PRADO | 1.840.956.217 |
| Edificio COSMOS I | 322.172.132 |
| Edificio COSMOS II | 73.511.132 |
| Edificio 20 de JULIO | 235.714.296 |
| Edificio SPIRKO | 86.561.147 |
| Casa MONTERIA | 162.000.000 |
| | <u>2.720.914.924</u> |

Las adiciones y mejoras realizadas en los inmuebles de la entidad en el año 2024 son el resultado de la estrategia de inversión en infraestructura física en el desarrollo de sus labores misionales.

- (2) Mejoras en propiedades arrendadas corresponde al valor de las obras civiles por adecuaciones realizadas en inmuebles operativos de la entidad que están bajo la modalidad de arrendamiento, y hace parte de la inversión en infraestructura física para la optimización de los espacios donde se presta el servicio educativo. La depreciación de este elemento se reconoce al mismo período de tiempo durante el cual el inmueble está a cargo de la entidad según plazo del contrato de arrendamiento. El incremento del año 2024 corresponde al valor invertido durante el año por este concepto en la sede Medellín \$498.4 millones y sede Barranquilla por \$154.3 millones.
- (3) El incremento de Maquinaria y equipo durante el año 2024 corresponde a la compra de aires acondicionados por valor de \$105.5 millones en la sede Barranquilla y \$18.7 millones en la sede Medellín. Adicionalmente se realizaron compras de Activos Menores por valor de \$56.2 millones.

- (4) El incremento en Muebles, enseres y equipo de oficina por el año 2024 corresponde a las compras realizadas de mobiliario discriminados así: Sede Barranquilla compra de mobiliario para oficinas Edificio Prado por \$511.4 millones, mobiliario Decanatura CEAC por \$18.5 millones, mobiliario de Recepción Bloque C \$26.8 millones, mobiliario oficinas Facultad de Ingeniería por \$20.9 millones, mobiliario para oficinas Consultorio jurídico por \$13.1 millones. Sede Montería compra de Condensadora para Auditorio por \$3.7 millones. Además, se adquieren en la sede Barranquilla: un Kiosco Elite 8.16D por \$9.5 millones y 2 Impresora 3D por \$7.8 millones. Adicional se realizaron compras de activos menores por valor de \$500.5 millones.
- (5) El incremento en Obras de arte en el año 2024 por \$379 mil pesos, corresponde a la adquisición de un cuadro en arte abstracto.
- (6) El incremento de Equipo de cómputo y comunicaciones el año 2024 por \$408.5 millones corresponde a la compra de equipos de cómputo para salas de sistemas, equipos para uso del personal administrativo y personal docente, inversiones realizadas en desarrollo de la estrategia de Inversión en infraestructura tecnológica.
- (7) El incremento de Equipo científico corresponde a compras sede Barranquilla de 3 Desfibriladores marca Philips-SA por valor de \$17.4 millones y compras de activos menores por valor de \$3.4 millones.
- (8) La variación de Equipo de transporte corresponde a la compra de un vehículo tipo Van - Mercedes Benz para uso de la Sede Barranquilla, por valor de \$256.7 millones.
- (9) El incremento de Bibliotecas corresponde a la inversión en elementos bibliográficos para dotación de la biblioteca de la entidad. Un detalle de las compras de los materiales bibliográficos realizadas en el año 2024 es el siguiente:

Compras de elementos Bibliográficos año 2024

| | | |
|---------------------------------------|----|-------------------|
| DISTRIBUIDORA COMERCIAL DIDACTICA SAS | \$ | 1.210.800 |
| COMERCIALIZADORA EL BIBLIOTECOLOGO | \$ | 6.698.830 |
| EDICIONES EUROAMERICA SAS | \$ | 1.511.250 |
| KITOBLAR SAS | \$ | 2.955.260 |
| Total | \$ | <u>12.376.140</u> |

- (10) Plantas y redes eléctricas corresponde a inversiones en subestaciones eléctricas para la optimización de la prestación del servicio de energía a las sedes de la entidad.
- (11) Un detalle del movimiento de la depreciación acumulada por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

| Depreciación propiedades, planta y equipo | año 2024 | año 2023 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Saldo inicial depreciación | 14.989.188.196 | 9.820.972.298 |
| Construcciones y edificaciones | 702.768.475 | 609.538.760 |
| Mejoras en propiedades arrendadas | 1.344.727.112 | 2.439.066.104 |
| Maquinaria y equipo | 268.541.636 | 224.650.360 |
| Muebles, enseres y equipo de oficina | 1.049.280.819 | 625.557.336 |
| Equipo de cómputo y comunicación | 1.338.234.419 | 1.187.532.389 |
| Equipo de transporte | 17.333.207 | 11.420.040 |
| Bibliotecas | 24.954.834 | 24.169.932 |
| Plantas y redes | 7.766.799 | 7.766.798 |
| Equipo médico científico | 28.110.189 | 38.514.179 |
| Total depreciación año (1.1) | <u>4.781.717.490</u> | <u>5.168.215.898</u> |
| Recuperaciones | - | - |
| Saldo final depreciación | <u>19.770.905.686</u> | <u>14.989.188.196</u> |

(1.1) La Depreciación anual calculada y aplicada en el año 2024 a los elementos de Propiedad planta y equipo por \$4.781.7 millones, se reconoció como un Gasto ordinario de administración en el estado de actividades.

El detalle de los movimientos de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo - parte I durante el año 2024 es el siguiente:

| Movimiento de propiedades, planta y equipo durante el año terminado el 31 de diciembre de 2024 - parte I | | | | | | |
|---|----------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| Categoría | Terrenos | Construcciones y edificaciones | Mejoras en propiedades arrendadas | Maquinaria y equipo | Equipo de oficina | Obras de arte |
| Costo al 31 de diciembre de 2023 | 3.571.783.244 | 26.321.568.761 | 11.491.705.438 | 1.087.917.632 | 3.733.953.240 | 43.000.000 |
| Adiciones año 2024 | - | 2.720.914.924 | 652.775.861 | 180.402.966 | 1.112.210.392 | 379.900 |
| Disposiciones año 2024 | - | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31 de diciembre de 2024 | 3.571.783.244 | 29.042.483.685 | 12.144.481.299 | 1.268.320.598 | 4.846.163.632 | 43.379.900 |
| Depreciación acumulada 31 de diciembre de 2023 | - | 2.186.549.201 | 10.035.160.589 | 224.650.360 | 625.557.336 | - |
| Depreciación anual | - | 702.768.475 | 1.344.727.112 | 268.541.636 | 1.049.280.819 | - |
| Disposición por revaluación | - | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31 de diciembre de 2024 | - | 2.889.317.676 | 11.379.887.701 | 493.191.996 | 1.674.838.155 | - |
| Revaluaciones al 31 de diciembre de 20223 | 1.771.116.839 | 3.240.257.114 | - | 972.100.423 | 1.654.284.935 | - |
| Incremento del activo por revaluación | - | - | - | - | - | - |
| Disminución del activo por revaluación | - | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31 de diciembre de 2024 | 1.771.116.839 | 3.240.257.114 | - | 972.100.423 | 1.654.284.935 | - |
| Importe final en libros al 31 de diciembre de 2024 | 5.342.900.083 | 29.393.423.123 | 764.593.598 | 1.747.229.025 | 4.825.610.412 | 43.379.900 |

El detalle de los movimientos de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo - parte II durante el año 2024 es el siguiente:

| Movimiento de propiedades, planta y equipo durante el año terminado el 31 de diciembre de 2024 - parte II | | | | | | |
|--|------------------------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|
| Categoría | Equipo de cómputo y comunicaciones | Equipo científico | Equipo de transporte | Plantas y redes | Bibliotecas | Total |
| Costo al 31 de diciembre de 2023 | 4.117.432.426 | 349.153.809 | 525.276.712 | 902.541.211 | 1.303.588.148 | 53.447.920.621 |
| Adiciones año 2024 | 417.719.595 | 20.828.750 | 256.700.000 | - | 12.376.140 | 5.374.308.528 |
| Disposiciones año 2024 | 9.160.620 | - | - | - | - | 9.160.620 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2024 | 4.525.991.401 | 369.982.559 | 781.976.712 | 902.541.211 | 1.315.964.288 | 58.813.068.529 |
| Depreciación acumulada 31 de diciembre de 2023 | 1.187.532.389 | 138.074.073 | 354.028.924 | 64.779.433 | 172.855.891 | 14.989.188.196 |
| Depreciación anual | 1.338.234.419 | 28.110.189 | 17.333.207 | 7.766.799 | 24.954.834 | 4.781.717.490 |
| Disposición por revaluación | - | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31 de diciembre de 2024 | 2.525.766.808 | 166.184.262 | 371.362.131 | 72.546.232 | 197.810.725 | 19.770.905.686 |
| Revaluaciones al 31 de diciembre de 20223 | 1.588.505.387 | - | - | - | - | 9.226.264.698 |
| Incremento del activo por revaluación | - | - | - | - | - | - |
| Disminución del activo por revaluación | - | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31 de diciembre de 2024 | 1.588.505.387 | - | - | - | - | 9.226.264.698 |
| Importe final en libros al 31 de diciembre de 2024 | 3.588.729.980 | 203.798.297 | 410.614.581 | 829.994.979 | 1.118.153.563 | 48.268.427.541 |

- Los elementos que conforman la Propiedad Planta y Equipo son reconocidos y medidos al costo a excepción de: I) Terrenos, II) Construcciones y edificaciones, III) Maquinaria y equipo, IV) Muebles, enseres y equipo de oficina y V) Equipo de cómputo y comunicaciones, que en la medición posterior se hace a valor razonable utilizando el modelo de revaluación con una regularidad de cada cuatro (4) años, de la cual la última fue realizada en el año 2018 para las categorías de I) Terrenos y II) Construcciones y edificaciones, razón por la cual se volvió a realizar la revaluación en el año 2022, y la primera revaluación para las categorías III)

Maquinaria y equipo, IV) Muebles, enseres y equipo de oficina y V) Equipo de cómputo y comunicaciones se realizó en el año 2022.

- Método de Depreciación Utilizado: todos los elementos de Propiedad Planta y Equipo se deprecian usando el método de línea recta.
- Vidas Útiles: los elementos de propiedad Planta y Equipo se deprecian utilizando las siguientes vidas útiles:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Construcciones y edificaciones: | 45 años |
| Maquinaria y equipo: | 10 años |
| Equipo de oficina: | 10 años |
| Equipo de cómputo y comunicaciones: | 5 años |
| Equipo científico: | 10 años |
| Equipo de transporte: | 10 años |
| Bibliotecas: | 50 años |
| Plantas y redes: | 40 años |

4. Intangibles y otros activos

| Intangibles | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|----------------------|----------------------|------------------------|-------------|
| Programas para computador (1) | 273.906.782 | 273.906.782 | - | 0% |
| Materiales - proyectos investigación y extensión (2) | 5.743.300.884 | 5.743.300.884 | - | 0% |
| Licencias (3) | 9.756.308.888 | 7.197.033.382 | 2.559.275.506 | 36% |
| Arrendamientos (4) | 2.007.813.796 | 1.824.286.126 | 183.527.670 | 10% |
| Honorarios (5) | 2.223.794.533 | 1.223.794.533 | 1.000.000.000 | 82% |
| Otros (6) | 800.003.200 | - | 800.003.200 | 0% |
| Anticipos y avances (7) | 2.025.622.661 | 1.835.929.106 | 189.693.555 | 10% |
| Amortizaciones (8) | -17.563.172.443 | -10.755.128.349 | 6.808.044.094 | 63% |
| Totales | 5.267.578.301 | 7.343.122.464 | - 2.075.544.163 | -28% |

- (1) El Programa para computador fue adquirido a la entidad CASEWARE Ingeniería y al cierre del año 2024 se encuentra totalmente amortizado.
- (2) Materiales – proyectos de investigación y extensión no presentó variación en el año 2024 y corresponde a materiales adquiridos para la ejecución de los convenios de investigación y extensión contratados con entidades oficiales, y que al final del año 2024 no habían sido 100% ejecutados. Saldo neto por amortizar al final del año 2024 \$377.8 millones.
- (3) El incremento de Licencias por \$2.559.2 millones corresponde a la compra y renovación de Licencias realizadas en el año 2024 para el fortalecimiento de la prestación del servicio educativo. El reconocimiento de la amortización de este elemento se realiza según la vigencia de la licencia adquirida o renovada. Saldo neto por amortizar al final del año 2024 \$1.514 millones. El detalle de las Licencias adquiridas en el año 2024 es el siguiente:

Inversión en Intangibles - Licencias año 2024

millones de \$

| | |
|--|--------|
| MEMBRESIA CROSSREF 1 AÑO PLATAFORMA DE ART CIENTIFI - LICENCIA 1 AÑO STATGRAPHICS PROG INGENIERIA INDUSTRI | 6,1 |
| LEG RENOVAC 2024 DE DOMINIO- VPS Y CPANEL- INV TECN | 3,4 |
| COMPRA PINES DE ACCESO CAMBRIDGE | 42,2 |
| DERECHO DE USO PLATAFORMA ACADEMICA AGOSTO | 100,0 |
| SERVICIO DE SUSCRIPCION SIIGO NUBE PROG CONTAD | 5,0 |
| CONTRATO 083 COMPUTACION EN LA NUBE ICEBER | 191,8 |
| SERV DE RENOV LICENCIA SOFTWARE VIRT PLANT ING INDUST | 25,1 |
| LICENCIA DIGITAL PARA DOCENTES - LICENCIA DIGITAL DERECHOS REPOGRAFICOS-MEDIOS EDUCAT | 10,0 |
| SUSCRIPCION BASE DE DATOS MULTILEGIS 1 AÑO - RENOVACION SUSCRIPCION DE HOJAS SUSTITUIBLES 1 AÑO | 28,5 |
| LICENCIA TERMINAL VIRTUAL D5 | 5,0 |
| LICENCIA ADOBE VIP 6.0 EDUCATION CREATIVE 1UND - LICENCIA MICROSOFT POWER BI PRO ANUAL - LICENCIA WINSVRCAL | 17,4 |
| SOPORT, ACTUALIZ Y MTTO ANUAL WORKMANAGER | 24,0 |
| LICENCIA DIGITAL PARA DOCENTE LINCE - LICENCIA PARA FIRMA DIGITAL DECANOS NUEVOS X 2 AÑO | 3,4 |
| SUSCRIPCION ANUAL E-LIBRO LICENCIA NACIONAL BAQ - MED | 38,9 |
| SERVICIO DE SUSCRIPCIÓN 1 AÑO ULTIMA VERSIÓN EZPROXY | 15,7 |
| RENOVACION DE LICENCIAS ZOHOO REFERIDOS | 77,0 |
| RENOVACION ANTIVIRUS MALWAREBYTES 1 AÑO - LICENCIA X 1 AÑO PAQUETE OFFICE, WINDOWS, SERVER, RD | 66,0 |
| RENOVACION MDE SERVICIO CLOUD ESPECIALIZADO DSPACE-M | 12,0 |
| DESARROLLO PLATAFORMA ABBLO TOKENS - SOPORTE SOFTWARE CONSULTORIO JURIDICO - DESARROLLO PAGINA WEB SAEP 2024 | 975,8 |
| RENOVACION DE LICENCIAMIENTO ANUAL COMPANY GAME | 49,7 |
| LICENCIAS LMS, DESARROLLO DE SOFTWARE POR UN AÑO - SERVICIO DE HOSTING-SERVIDORES 1 AÑO | 55,3 |
| RENOVACION DE LICENCIA 1 AÑO SIMULADORES FISICA Y QU | 8,8 |
| LICENCIA ANUAL PLATAFORMA BIBLIOINSTRUMENTOS MTR | 7,1 |
| SUSCRIPCION ANUAL BASE DE DATOS EBSCO | 14,5 |
| SERVICIO RENOVACION BASE DE DATOS VLEX 1 AÑO | 15,0 |
| LICENCIA SOFTWARE EN LA NUBE ODOO 1 AÑO | 6,5 |
| LICENCIAMIENTO DE PAGINA WEB | 8,5 |
| ACTUALIZACION PAG WEB-CREACION CONTENIDOS - DISEÑOS DIGITALES Y DESARROLLOS WEB | 405,7 |
| LINCENCIAMIENTO DE LOS SIMULADORES CLOUD VIRTUD STEM F | 6,6 |
| DERECHO DE USO PLATAFORMA ACADEMICA IVIRTU | 300,0 |
| SUSCRIPCION ANUAL BASE DE DATOS DIGITALIA 50% BAQ - MED | 14,1 |
| LICENCIA 1AÑO-SOFTWARE ANTIPLAGIO-SEDE INVEST | 20,0 |
| | 2559,2 |

- (4) Arrendamientos corresponde al saldo por amortizar por la ejecución del proyecto Directo a la U firmado con la Gobernación del Atlántico, con el cual se busca capacitar en carreras técnicas a los jóvenes del Departamento, proyecto que se extenderá hasta mediados del año 2025. En el año 2024 se reconoció alquiler de espacios para muestras artísticas y culturales proyecto Universidad al Barrio \$183.5 millones, saldo neto por amortizar al final del año 2024 \$123.9 millones.
- (5) El concepto de Honorarios fue reconocido en el marco de la firma de un contrato para la capacitación al personal administrativo y docente por valor de \$1.000 millones por un año, saldo neto por amortizar al final del año 2024 \$514.9 millones.
- (6) En Otros se registró la compra de material pedagógico para la ejecución del proyecto Gobernación del Magdalena que se extiende hasta finales del año 2025, saldo neto por amortizar a finales del año 2024 \$711.1 millones.

- (7) Anticipos y avances son reconocidos como otros activos en razón a que no cumplen los requisitos para ser reconocidos como Cuentas por cobrar. La variación del año 2024 por \$189.7 millones corresponde al incremento de los anticipos pagados a contratistas de bienes y servicios.
- (8) Amortizaciones por valor de \$6.808 millones corresponde al cálculo de la amortización de los Intangibles durante el año 2024, y fue reconocida como Gasto ordinario de administración en el estado de Actividades.

En el Cuadro 4.1 Movimiento de intangibles y Anticipos y avances durante el año 2024 se detallan los movimientos de las diferentes categorías de los siguientes elementos:

4,1 Movimiento de Activos Intangibles y Anticipos y avances durante el año terminado el 31 de diciembre de 2024

| Categoría | Programas de computador | Materiales - proyectos investigación y extensión (2) | Licencias | Arrendamientos | Honorarios | Otros | Anticipos y avances | Totales |
|--|-------------------------|--|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Costo al 31 de diciembre de 2023 | 273.906.782 | 5.743.300.884 | 7.197.033.382 | 1.824.286.126 | 1.223.794.533 | - | 1.835.929.106 | 18.098.250.813 |
| Amortización acumulada a diciembre de 2023 | 273.906.782 | 2.487.906.705 | 6.072.327.414 | 1.242.294.589 | 678.692.859 | - | - | 10.755.128.349 |
| Adiciones del año | - | - | 2.559.275.506 | 183.527.670 | 1.000.000.000 | 800.003.200 | 189.693.555 | 4.732.499.931 |
| Disposiciones del año | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Amortización del año | - | 2.877.532.775 | 2.169.954.450 | 641.566.303 | 1.030.101.678 | 88.888.888 | - | 6.808.044.094 |
| Recuperación provisión amortización | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Saldo neto al 31 de diciembre de 2024 | - | 377.861.404 | 1.514.027.024 | 123.952.904 | 514.999.996 | 711.114.312 | 2.025.622.661 | 5.267.578.301 |
| Vida Útil - en meses | 24 | entre 7 y 9 | entre 4 y 12 | entre 3 y 8 | 6 | 12 | NA | |
| Método de amortización | Método lineal | Método lineal | Método lineal | Método lineal | Método lineal | Método lineal | NA | |
| Periodo restante de amortización (en meses) | - | entre 2 y 7 | entre 4 y 11 | 7 | 6 | 11 | NA | |

5. Obligaciones financieras y cuentas por pagar

| Obligaciones financieras y cuentas por pagar | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|-----------------------|----------------|---------------|-------|
| Corrientes | | | | |
| Obligaciones financieras | 7.675.300.143 | 8.418.819.468 | 743.519.325 | -9% |
| Pagarés en entidades financieras (1) | 5.036.573.581 | 6.306.369.120 | 1.269.795.539 | -20% |
| Tarjetas de crédito (2) | 224.213.912 | 233.739.422 | 9.525.510 | -4% |
| Leasing financieros (3) | 1.913.465.160 | 1.878.710.926 | 34.754.234 | 2% |
| Particulares (4) | 501.047.490 | - | 501.047.490 | 0% |
| Cuentas por pagar | 5.376.482.204 | 4.933.692.258 | 442.789.946 | 9% |
| Proveedores (5) | 650.193.649 | 366.421.794 | 283.771.855 | 77% |
| Costos y gastos por pagar (6) | 3.885.950.695 | 3.346.607.909 | 539.342.786 | 16% |
| Retención en la fuente (7) | 134.794.069 | 96.858.286 | 37.935.783 | 39% |
| Retención y aportes de nómina (8) | 612.536.827 | 1.005.750.240 | 393.213.413 | -39% |
| Acreedores varios (9) | 128.507 | - | 128.507 | 0% |
| Impuestos por pagar (10) | 92.878.457 | 118.054.029 | 25.175.572 | -21% |
| Subtotal corrientes | 13.051.782.347 | 13.352.511.726 | 300.729.379 | -2% |
| No corrientes | | | | |
| Obligaciones financieras | 12.586.394.852 | 11.249.044.713 | 1.337.350.139 | 12% |
| Pagarés en entidades financieras (1) | 4.790.351.556 | 3.418.390.969 | 1.371.960.587 | 40% |
| Leasing financieros (3) | 7.796.043.296 | 7.830.653.744 | 34.610.448 | -0,4% |
| Subtotal no corrientes | 12.586.394.852 | 11.249.044.713 | 1.337.350.139 | 12% |
| Totales | 25.638.177.199 | 24.601.556.439 | 1.036.620.760 | 4% |

(1), (2), (3) y (4) La entidad adquirió obligaciones durante el año 2024 por \$11.476 millones de capital por concepto de nuevas obligaciones financieras. Las nuevas obligaciones financieras adquiridas corresponden principalmente a créditos de libre inversión por \$9.071.1 millones para capital de trabajo con banco de Bogotá, Davivienda, Occidente y Bancolombia. Adicionalmente se firmaron dos operaciones de Leasing: con banco Occidente para compra de vehículo por \$256.7 millones y con banco de Bogotá para anticipo compra de Inmueble por valor de \$411.2 millones, y se realizó una operación de recomposición con la obligación Leasing Occidente – edificio Prado por \$1.236 millones. Por último, se contrajo una obligación financiera con una entidad jurídica particular por concepto de cuota inicial para compra de inmueble sede Medellín por \$501 millones.

Los vencimientos programados del pago de capital de las obligaciones financieras a cargo de la entidad por los próximos 10 años son los siguientes:

| Proyección de pago de Capital de las obligaciones financieras vigentes a diciembre 31 de 2024 | Valor a pagar |
|---|-----------------------|
| año 2025 | 7.675.300.143 |
| año 2026 | 5.445.426.072 |
| año 2027 | 1.164.638.580 |
| año 2028 | 749.082.525 |
| año 2029 | 863.736.041 |
| año 2030 | 781.650.022 |
| año 2031 | 751.827.949 |
| año 2032 | 861.463.436 |
| año 2033 | 987.111.389 |
| año 2034 | 981.458.838 |
| Total | 20.261.694.995 |

- (1) Las obligaciones financieras Pagarés son recursos gestionados ante las entidades financieras y utilizados principalmente para capital de trabajo. El incremento de las Obligaciones financieras Pagarés en el año 2024 por \$102.1 millones corresponde principalmente a las nuevas obligaciones adquiridas en el año 2024 para capital de trabajo por \$9.071.1 millones menos los pagos de capital realizados por \$8.969 millones.

El detalle de las variaciones de este elemento se puede observar en el Cuadro 5.1 Pagarés entidades financieras:

5,1 Pagarés entidades financieras

| Fecha otorgado | Entidad | Fecha vencimiento | Monto inicial | Tasa | Plazo - años o meses | Saldo a 31/12/2024 | Saldo a 31/12/2023 |
|--|--------------------|-------------------|------------------|--------------|----------------------|-------------------------|-------------------------|
| 28/06/2021 | BANCO DE OCCIDENTE | 30/06/2026 | \$ 2.300.000.000 | IBR+5,17% EA | 5 años | \$ 1.063.737.052 | \$ 1.721.872.027 |
| 23/07/2021 | BANCO PICHINCHA | 23/07/2026 | \$ 1.124.956.320 | IBR+5,07% EA | 5 años | \$ 498.103.920 | \$ 749.970.882 |
| 15/12/2022 | BANCO DAVIVIENDA | 15/12/2025 | \$ 1.500.000.000 | IBR+9 | 3 años | \$ 499.996.879 | \$ 999.998.205 |
| 10/10/2023 | BANCO DE BOGOTA | 10/04/2024 | \$ 200.000.000 | 17,25% EA | 6 meses | \$ - | \$ 200.000.000 |
| 12/10/2023 | BANCO DE BOGOTA | 12/10/2026 | \$ 500.000.000 | 18,27% EA | 3 años | \$ - | \$ 500.000.000 |
| 19/10/2023 | BANCO DE BOGOTA | 19/10/2026 | \$ 500.000.000 | 18,27% EA | 3 años | \$ - | \$ 500.000.000 |
| 3/10/2023 | BANCO DE OCCIDENTE | 3/04/2024 | \$ 550.000.000 | 17,02% EA | 6 meses | \$ - | \$ 550.000.000 |
| 20/12/2023 | BANCO DE OCCIDENTE | 20/12/2025 | \$ 220.000.000 | IBR+5 | 2 años | \$ 109.782.315 | \$ 220.000.000 |
| 23/03/2023 | BANCO DAVIVIENDA | 23/03/2026 | \$ 825.000.000 | 23,26% EA | 3 años | \$ - | \$ 618.245.179 |
| 5/10/2023 | BANCO DAVIVIENDA | 5/04/2024 | \$ 150.000.000 | 23,26% EA | 6 meses | \$ - | \$ 149.995.912 |
| 8/11/2023 | BANCO DAVIVIENDA | 8/11/2026 | \$ 237.000.000 | 23,29% EA | 3 años | \$ - | \$ 230.415.782 |
| 17/04/2023 | BANCOLDEX | 17/04/2024 | \$ 1.000.000.000 | IBR+0,18% | 12 meses | \$ - | \$ 1.000.000.000 |
| 5/05/2023 | BANCOLOMBIA | 5/05/2024 | \$ 300.000.000 | IBR+0,17% | 12 meses | \$ - | \$ 300.000.000 |
| 29/09/2023 | BANCOLOMBIA | 29/03/2024 | \$ 600.000.000 | IBR+0,17% | 6 meses | \$ - | \$ 600.000.000 |
| 31/10/2023 | BANCOLOMBIA | 30/04/2024 | \$ 400.000.000 | IBR+0,16% | 6 meses | \$ - | \$ 400.000.000 |
| 31/10/2023 | BANCO DE BOGOTA | 8/05/2025 | \$ 290.000.000 | 17,09% EA | 19 meses | \$ 290.000.000 | \$ 290.000.000 |
| 28/12/2023 | BANCO DE BOGOTA | 28/06/2024 | \$ 500.000.000 | 16,41% EA | 6 meses | \$ - | \$ 500.000.000 |
| 9/02/2024 | BANCO DE OCCIDENTE | 9/02/2025 | \$ 424.509.096 | 11,12% EA | 1 año | \$ 70.094.079 | \$ - |
| 16/02/2024 | BANCO DE BOGOTA | 17/02/2025 | \$ 1.000.000.000 | 12,69% EA | 1 año | \$ 155.362.637 | \$ - |
| 26/03/2024 | BANCO DE BOGOTA | 26/03/2025 | \$ 600.000.000 | IBR+2,8 | 1 año | \$ 600.000.000 | \$ - |
| 11/04/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 11/04/2027 | \$ 600.000.000 | 16,11% EA | 3 años | \$ 499.718.743 | \$ - |
| 24/04/2024 | BANCO DE BOGOTA | 24/04/2027 | \$ 900.000.000 | 12,35% EA | 3 años | \$ 749.963.838 | \$ - |
| 25/04/2024 | BANCO DE BOGOTA | 25/04/2025 | \$ 1.000.000.000 | 14,25% EA | 1 año | \$ 1.000.000.000 | \$ - |
| 30/04/2024 | BANCO DE OCCIDENTE | 30/10/2024 | \$ 340.000.000 | 13,43% EA | 6 meses | \$ 336.107.007 | \$ - |
| 2/05/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 2/05/2025 | \$ 200.000.000 | 15,9% EA | 1 año | \$ 166.666.203 | \$ - |
| 9/05/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 9/05/2027 | \$ 500.000.000 | 15,92% EA | 3 años | \$ 416.666.667 | \$ - |
| 17/07/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 17/07/2025 | \$ 230.000.000 | 15,96% EA | 1 año | \$ 230.000.000 | \$ - |
| 17/07/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 17/07/2025 | \$ 150.000.000 | 15,96% EA | 1 año | \$ 150.000.000 | \$ - |
| 26/07/2024 | BANCO DE BOGOTA | 26/07/2027 | \$ 600.000.000 | 14,41% EA | 3 años | \$ 516.666.665 | \$ - |
| 30/07/2024 | BANCO DE OCCIDENTE | 30/01/2025 | \$ 400.000.000 | 12,64% EA | 6 meses | \$ 395.238.371 | \$ - |
| 3/10/2024 | BANCOLOMBIA | 3/10/2026 | \$ 1.066.666.668 | 5,57% EA | 2 años | \$ 982.133.365 | \$ - |
| 24/10/2024 | BANCO DE OCCIDENTE | 24/04/2025 | \$ 550.000.000 | 12,63% EA | 6 meses | \$ 550.000.000 | \$ - |
| 13/11/2024 | BANCO DE BOGOTA | 12/05/2025 | \$ 350.000.000 | 11,55% EA | 6 meses | \$ 291.666.666 | \$ - |
| 14/11/2024 | BANCOLOMBIA | 14/11/2027 | \$ 160.000.000 | IBR+3,45 | 3 años | \$ 155.555.556 | \$ - |
| 31/12/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 31/01/2025 | \$ - | 37,52% EA | 1 mes | \$ 99.465.174 | \$ 194.262.102 |
| Total pagarés entidades financieras (1) | | | | | | \$ 9.826.925.137 | \$ 9.724.760.089 |

(2) El saldo de las Tarjetas de crédito corresponde a la utilización corriente de estos instrumentos de pago principalmente para capital de trabajo. El detalle de las variaciones de esta categoría de elementos se puede observar en el Cuadro 5.2 Tarjetas de crédito:

5,2 Tarjetas de crédito

| Fecha otorgado | Entidad | Fecha vencimiento | Monto inicial | Tasa | Plazo - años o meses | Saldo a 31/12/2024 | Saldo a 31/12/2023 |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-----------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ROTATIVO | BANCOLOMBIA | ROTATIVO | - | 37,52% EA | ROTATIVO | \$ 25.925.281 | \$ 30.992.236 |
| ROTATIVO | BANCOLOMBIA | ROTATIVO | - | 37,52% EA | ROTATIVO | \$ 2.526.737 | \$ 20.713.931 |
| ROTATIVO | BANCO BBVA | ROTATIVO | - | 39,99% EA | ROTATIVO | \$ 68.075.082 | \$ 93.897.684 |
| ROTATIVO | BANCO DE BOGOTA | ROTATIVO | - | 41,43% EA | ROTATIVO | \$ - | \$ 40.990 |
| ROTATIVO | BANCO DE OCCIDENTE | ROTATIVO | - | 41,31% EA | ROTATIVO | \$ 14.519.352 | \$ 27.311.306 |
| ROTATIVO | BANCO DE OCCIDENTE | ROTATIVO | - | 41,31% EA | ROTATIVO | \$ 113.167.460 | \$ 60.634.158 |
| ROTATIVO | BANCO PICHINCHA | ROTATIVO | - | 37,51% EA | ROTATIVO | \$ - | \$ 149.117 |
| Total tarjetas de crédito (2) | | | | | | \$ 224.213.912 | \$ 233.739.422 |

- (3) Los Leasing financieros son utilizados para realizar inversiones en Propiedad, planta y equipo principalmente de las categorías Inmuebles, Maquinaria y equipo, Muebles, enseres y equipo de oficina y Equipo de cómputo y comunicaciones.

En el año 2024 se firmaron dos operaciones de Leasing: con banco Occidente para compra de vehículo por \$256.7 millones y con banco de Bogotá para anticipo compra de Inmueble por valor de \$411.2 millones. Adicionalmente se realizó una operación de recomposición con la obligación Leasing Occidente – edificio Prado por \$1.236 millones.

El detalle de la variación de esta categoría de elementos se puede observar en Cuadro 5.3 Leasing financieros

5,3 Leasing financieros

| Fecha otorgado | Entidad | Fecha vencimiento | Monto inicial | Tasa | Plazo - años o meses | Saldo a 31/12/2024 | Saldo a 31/12/2023 |
|--------------------------------------|---------------------|-------------------|------------------|----------|----------------------|-------------------------|-------------------------|
| 25/07/2013 | LEASING BANCOLOMBIA | 25/04/2024 | \$ 2.990.000.000 | 0,85% EA | 10 Años 9 meses | \$ - | \$ 487.467.110 |
| 5/09/2014 | LEASING BANCOLOMBIA | 9/09/2025 | \$ 1.122.525.230 | 0,84% EA | 11 años 4 meses | \$ 126.267.984 | \$ 261.738.927 |
| 28/08/2015 | LEASING BANCOLOMBIA | 28/08/2026 | \$ 2.060.000.000 | 6,84% EA | 11 Años | \$ 547.890.537 | \$ 748.319.159 |
| 3/12/2015 | LEASING OCCIDENTE | 3/05/2034 | \$ 2.630.640.000 | DTF+8.0 | 19 años 5 meses | \$ 1.944.311.015 | \$ 2.051.807.061 |
| 12/12/2018 | LEASING BANCOLOMBIA | 4/12/2030 | \$ 1.800.000.000 | DTF+6.5 | 11 años 4 meses | \$ 1.218.541.791 | \$ 1.345.482.967 |
| 13/04/2022 | LEASING BBVA | 13/04/2025 | \$ 868.169.348 | 7.6% EA | 3 años | \$ 151.929.635 | \$ 438.425.521 |
| 21/12/2022 | LEASING OCCIDENTE | 21/12/2032 | \$ 4.891.000.000 | IBR+3.45 | 10 años | \$ 4.515.674.016 | \$ 3.486.725.581 |
| 23/03/2023 | LEASING OCCIDENTE | 23/03/2026 | \$ 1.008.835.227 | IBR+6,5 | 3 años | \$ 486.103.196 | \$ 806.792.011 |
| 19/04/2023 | LEASING OCCIDENTE | 19/04/2026 | \$ 100.733.500 | IBR+5 | 3 años | \$ 50.854.337 | \$ 82.606.333 |
| 9/07/2024 | LEASING BOGOTA | 8/01/2040 | \$ 411.235.945 | 14,5% EA | 15 años | \$ 411.235.945 | \$ - |
| 30/12/2024 | LEASING OCCIDENTE | 30/12/2027 | \$ 256.700.000 | IBR+5,58 | 3 años | \$ 256.700.000 | \$ - |
| Total leasing financieros (3) | | | | | | \$ 9.709.508.456 | \$ 9.709.364.670 |

- (4) En el año 2024 se contrajo una obligación financiera con una entidad jurídica particular por concepto de cuota inicial para compra de inmueble por \$501 millones. El detalle de esta categoría de elementos se puede observar en el Cuadro 5.4 Obligaciones con particulares.

5,4 Obligaciones con particulares

| Fecha otorgado | Entidad | Fecha vencimiento | Monto inicial | Tasa | Plazo - años o meses | Saldo a 31/12/2024 | Saldo a 31/12/2023 |
|-------------------------------|---------|-------------------|----------------|------|----------------------|-----------------------|--------------------|
| 31/12/2024 | CENSA | 30/06/2025 | \$ 501.047.490 | 0% | 6 meses | \$ 501.047.490 | \$ - |
| Total particulares (4) | | | | | | \$ 501.047.490 | \$ - |

TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS

\$20.261.694.995 \$ 19.667.864.181

El detalle de la clasificación de las Obligaciones financieras a diciembre de 2024 en corriente y largo plazo es el siguiente:

Clasificación obligaciones financieras - corriente y largo plazo a diciembre de 2024

| Fecha otorgado | Entidad | Fecha vencimiento | Monto inicial | Tasa | Plazo | Corriente | No corriente |
|--|---------------------|-------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------------|--------------------------|
| 5,1 Pagarés entidades financieras | | | | | | | |
| 28/06/2021 | BANCO DE OCCIDENTE | 30/06/2026 | \$ 2.300.000.000 | IBR+5,17% EA | 5 años | \$ 576.704.361 | \$ 487.032.691 |
| 23/07/2021 | BANCO PICHINCHA | 23/07/2026 | \$ 1.124.956.320 | IBR+5,07% EA | 5 años | \$ 249.990.292 | \$ 248.113.628 |
| 15/12/2022 | BANCO DAVIVIENDA | 15/12/2025 | \$ 1.500.000.000 | IBR+9 | 3 años | \$ 499.996.879 | \$ - |
| 20/12/2023 | BANCO DE OCCIDENTE | 20/12/2025 | \$ 220.000.000 | IBR+5 | 2 años | \$ 109.782.315 | \$ - |
| 31/10/2023 | BANCO DE BOGOTA | 30/04/2024 | \$ 290.000.000 | 17,09% EA | 6 meses | \$ - | \$ 290.000.000 |
| 9/02/2024 | BANCO DE OCCIDENTE | 9/02/2025 | \$ 424.509.096 | 11,12% EA | 1 año | \$ 70.094.079 | \$ - |
| 16/02/2024 | BANCO DE BOGOTA | 17/02/2025 | \$ 1.000.000.000 | 12,69% EA | 1 año | \$ 155.362.637 | \$ - |
| 26/03/2024 | BANCO DE BOGOTA | 26/03/2025 | \$ 600.000.000 | IBR+2,8 | 1 año | \$ - | \$ 600.000.000 |
| 11/04/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 11/04/2027 | \$ 600.000.000 | 16,11% EA | 3 años | \$ 200.000.000 | \$ 299.718.743 |
| 24/04/2024 | BANCO DE BOGOTA | 24/04/2027 | \$ 900.000.000 | 12,35% EA | 3 años | \$ 300.000.000 | \$ 449.963.838 |
| 25/04/2024 | BANCO DE BOGOTA | 25/04/2025 | \$ 1.000.000.000 | 14,25% EA | 1 año | \$ - | \$ 1.000.000.000 |
| 30/04/2024 | BANCO DE OCCIDENTE | 30/10/2024 | \$ 340.000.000 | 13,43% EA | 6 meses | \$ 336.107.007 | \$ - |
| 2/05/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 2/05/2025 | \$ 200.000.000 | 15,9% EA | 1 año | \$ 66.666.667 | \$ 99.999.536 |
| 9/05/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 9/05/2027 | \$ 500.000.000 | 15,92% EA | 3 años | \$ 166.666.667 | \$ 250.000.000 |
| 17/07/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 17/07/2025 | \$ 230.000.000 | 15,96% EA | 1 año | \$ 230.000.000 | \$ - |
| 17/07/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 17/07/2025 | \$ 150.000.000 | 15,96% EA | 1 año | \$ 150.000.000 | \$ - |
| 26/07/2024 | BANCO DE BOGOTA | 26/07/2027 | \$ 600.000.000 | 14,41% EA | 3 años | \$ - | \$ 516.666.665 |
| 30/07/2024 | BANCO DE OCCIDENTE | 30/01/2025 | \$ 400.000.000 | 12,64% EA | 6 meses | \$ 395.238.371 | \$ - |
| 3/10/2024 | BANCOLOMBIA | 3/10/2026 | \$ 1.066.666.668 | 5,57% EA | 2 años | \$ 535.499.133 | \$ 446.634.232 |
| 24/10/2024 | BANCO DE OCCIDENTE | 24/04/2025 | \$ 550.000.000 | 12,63% EA | 6 meses | \$ 550.000.000 | \$ - |
| 13/11/2024 | BANCO DE BOGOTA | 12/05/2025 | \$ 350.000.000 | 11,55% EA | 6 meses | \$ 291.666.666 | \$ - |
| 14/11/2024 | BANCOLOMBIA | 14/11/2027 | \$ 160.000.000 | IBR+3,45% | 3 años | \$ 53.333.333 | \$ 102.222.223 |
| 31/12/2024 | BANCO DAVIVIENDA | 31/01/2025 | \$ - | 37,52% EA | 6 meses | \$ 99.465.174 | \$ - |
| Total (1) | | | | | | \$ 5.036.573.581 | \$ 4.790.351.556 |
| 5,2 Tarjetas de crédito | | | | | | | |
| ROTATIVO | BANCOLOMBIA | ROTATIVO | - | 43,16% EA | ROTATIVO | \$ 25.925.281 | \$ - |
| ROTATIVO | BANCOLOMBIA | ROTATIVO | - | 43,16% EA | ROTATIVO | \$ 2.526.737 | \$ - |
| ROTATIVO | BANCO BBVA | ROTATIVO | - | 39,99% EA | ROTATIVO | \$ 68.075.082 | \$ - |
| ROTATIVO | BANCO DE OCCIDENTE | ROTATIVO | - | 41,31% EA | ROTATIVO | \$ 14.519.352 | \$ - |
| ROTATIVO | BANCO DE OCCIDENTE | ROTATIVO | - | 41,31% EA | ROTATIVO | \$ 113.167.460 | \$ - |
| ROTATIVO | BANCO PICHINCHA | ROTATIVO | - | 37,51% EA | ROTATIVO | \$ - | \$ - |
| Total (2) | | | | | | \$ 224.213.912 | \$ - |
| 5,3 Leasing financieros | | | | | | | |
| 12/12/2018 | LEASING BANCOLOMBIA | 4/12/2030 | \$ 1.800.000.000 | DTF+6.5 | 11 años 4 meses | \$ 156.528.223 | \$ 1.062.013.568 |
| 12/03/2015 | LEASING OCCIDENTE | 11/03/2027 | \$ 3.130.640.000 | DTF+8.0 | 19 años 5 meses | \$ 102.829.623 | \$ 1.841.481.392 |
| 28/08/2015 | LEASING BANCOLOMBIA | 28/08/2026 | \$ 2.060.000.000 | 6,84% EA | 11 Años | \$ 243.677.225 | \$ 304.213.312 |
| 5/09/2014 | LEASING BANCOLOMBIA | 9/09/2025 | \$ 1.122.525.230 | 0,84% EA | 11 años 4 meses | \$ 126.267.984 | \$ - |
| 13/04/2022 | LEASING BBVA | 13/04/2025 | \$ 868.169.348 | 7,6% EA | 3 años | \$ 151.929.635 | \$ - |
| 21/12/2022 | LEASING OCCIDENTE | 21/12/2032 | \$ 4.891.000.000 | IBR+3.45 | 10 años | \$ 229.550.735 | \$ 4.286.123.281 |
| 23/03/2023 | LEASING OCCIDENTE | 23/03/2026 | \$ 1.008.835.227 | IBR+6,5 | 3 años | \$ 381.317.791 | \$ 104.785.405 |
| 19/04/2023 | LEASING OCCIDENTE | 19/04/2026 | \$ 100.733.500 | IBR+5 | 3 años | \$ 37.253.814 | \$ 13.600.523 |
| 9/07/2024 | LEASING BOGOTA | 8/01/2040 | \$ 411.235.945 | 14,5% EA | 15 años | \$ 411.235.945 | \$ - |
| 30/12/2024 | LEASING OCCIDENTE | 30/12/2027 | \$ 256.700.000 | IBR+5,58 | 3 años | \$ 72.874.185 | \$ 183.825.815 |
| Total (3) | | | | | | \$ 1.913.465.160 | \$ 7.796.043.296 |
| 5,4 Obligaciones con particulares | | | | | | | |
| 31/12/2024 | CENSA | 30/06/2025 | \$ 60.000.000 | 0% | 6 meses | \$ 501.047.490 | \$ - |
| Total (4) | | | | | | \$ 501.047.490 | \$ - |
| Total general | | | | | | \$ 7.675.300.143 | \$ 12.586.394.852 |

TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS

\$ 20.261.694.995

- (5) El concepto de Proveedores por \$650 millones por pagar a vigencia 2024, corresponde principalmente a que al cierre del año se reconocieron saldos por pagar a proveedores como Editorial Santillana, Edita Ayala Arena, Soluciones Americana y Emilce Morales.
- (6) El incremento en los Costos y gastos por pagar por valor de \$539 millones equivalente a una variación del 16%, corresponde principalmente al concepto de arrendamientos derivado del canon del alquiler de espacios utilizados para el cumplimiento de las actividades académicas
- (7) Retención en la fuente por \$134.7 millones corresponde a las retenciones por pagar a la DIAN practicadas a terceros a título de impuesto de renta, en aplicación de las normas fiscales vigentes.
- (8) La variación de Retención y aportes de nómina por \$393 millones corresponde principalmente a la disminución de los aportes por pagar al finalizar el año 2024 como consecuencia de la liquidación de los contratos laborales de funcionarios de la entidad.
- (9) El saldo final de Acreedores varios por \$128 mil pesos corresponden al reintegro de intereses generados en la cuenta de ahorros Davivienda #4787 por la ejecución del convenio Directo a la U, el cual se debe reintegrar al sistema general de regalías al culminar el proyecto.
- (10) La disminución de impuestos por pagar por \$25 millones corresponde principalmente al impuesto de industria y comercio en la sede barranquilla el cual se disminuye por un menor valor de ingresos recibidos durante la vigencia 2024. El detalle de los Impuestos por pagar al cierre del año 2024 es el siguiente:

| Impuestos por pagar | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|-------------|
| Impuesto de Industria y comercio (1) | 92.878.457 | 118.054.029 - | 25.175.572 | -21% |
| Totales | 92.878.457 | 118.054.029 - | 25.175.572 | -21% |

6. Beneficios a empleados

| Beneficios a empleados | 2024 | 2023 | Variación | % |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|------------|
| Salarios por pagar (1) | 11.374.750 | 54.579.687 - | 43.204.937 | -79% |
| Cesantías consolidadas (2) | 1.499.851.676 | 1.341.941.256 | 157.910.420 | 12% |
| Intereses a las cesantías (3) | 163.987.701 | 148.135.266 | 15.852.435 | 11% |
| Vacaciones consolidadas (4) | 789.973.892 | 540.917.875 | 249.056.017 | 46% |
| Totales | 2.465.188.019 | 2.085.574.084 | 379.613.935 | 18% |

- (1) El saldo por pagar por concepto de Salarios en el año 2024 corresponde a los valores que quedaron pendientes de cancelar por este concepto al final del año.
- (2) El concepto Cesantías consolidadas corresponde a las cesantías liquidadas al final del año 2024 a favor de los funcionarios de la entidad y que son depositadas en los fondos de cesantías en el mes de febrero del año siguiente, en cumplimiento de normas legales.
- (3) Intereses a las cesantías corresponden al saldo consolidado a diciembre de 2024 por este concepto y que se paga al final del mes de enero del año siguiente.
- (4) Vacaciones consolidadas corresponde al saldo por pagar por este concepto de los funcionarios a los cuales no se les liquidó el contrato de trabajo al final del año 2024.

7. Otros pasivos

| Otros pasivos | 2024 | 2023 | Variación | % |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-------------|
| Ingresos recibidos por anticipado (1) | 10.071.927.523 | 353.730.000 | 9.718.197.523 | 2747% |
| Anticipos y avances recibidos (2) | 7.777.339.926 | 7.899.007.298 - | 121.667.372 | -2% |
| Ingresos para terceros (3) | 22.269.892 | 340.203.608 - | 317.933.716 | -93% |
| Totales | 17.871.537.341 | 8.592.940.906 | 9.278.596.435 | 108% |

- (1) El incremento en Ingresos recibidos por anticipado por \$9.718 millones corresponde a los valores reconocidos en el año 2024 por concepto de contratos de convenios de investigación y proyectos de extensión, celebrados con entidades del estado y entidades privadas. El saldo del año 2024 de este elemento está conformado principalmente por: Gobernación del Magdalena por \$5.781 millones y Gobernación del Atlántico por \$3.881 millones, entre otros.
- (2) De acuerdo con la costumbre del sector de la educación superior en Colombia, las liquidaciones a cargo de los estudiantes por concepto de las matrículas de inicio del año académico se entregan en el último mes de cada año del período anterior, razón por la cual algunos estudiantes optan por pagar anticipadamente el valor liquidado. Como el valor recibido por la entidad cubre todo el período de enseñanza del semestre del año siguiente, lo recaudado anticipadamente se reconoce como un anticipo y avance recibido al cierre del período y posteriormente en el siguiente período al que corresponde el pago del servicio, se registra como un ingreso diferido y se amortiza linealmente a medida que se presta el servicio educativo en el semestre académico. La disminución de este elemento por \$121 millones corresponde al menor valor recibido por parte de estudiantes de pregrado y posgrado durante el año 2024.
- (3) La disminución de Ingresos recibidos para terceros por \$317.9 millones corresponde principalmente a los valores recibidos para la ejecución del convenio Directo a la U suscrito con la Gobernación del Atlántico, que según lo acordado contractualmente en el convenio durante el año 2024, se le giro a los estudiantes del proyecto el valor correspondiente al subsidio de transporte y pruebas académicas T y T consignadas al ICETEX.

8. Activos netos

| Activos netos | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|-----------------------|-----------------------|--------------------|-------------|
| Permanente restringidos | 21.423.300.004 | 20.535.276.732 | 888.023.272 | 4% |
| Superávit de capital (1) | 3.324.654.201 | 3.324.654.201 | - | 0% |
| Reservas (2) | 18.098.645.803 | 17.210.622.531 | 888.023.272 | 5% |
| Temporalmente restringidos | 447.315.539 | 447.315.539 | - | 0% |
| Ajustes por adopción NIIF (3) | 447.315.539 | 447.315.539 | - | 0% |
| Superávit de revaluación | 9.226.264.698 | 9.226.264.698 | - | 0% |
| Revaluación de propiedad planta y equipo (4) | 9.226.264.698 | 9.226.264.698 | - | 0% |
| Excedente del período (5) | 567.240.027 | 888.023.272 - | 320.783.245 | -36% |
| Totales | 31.664.120.268 | 31.096.880.241 | 567.240.027 | 2% |

El incremento total de los Activos netos de la entidad por \$567.2 millones durante el año 2024 equivalente a una variación del 2% con relación al año 2023, corresponde al excedente del período del año 2024.

- (1) El superávit de capital corresponde a las donaciones recibidas de los miembros Fundadores y Adherentes de la Corporación, por la transferencia liberal de recursos a título gratuito a favor de la entidad y se configuran como un tipo de contribución. Estas donaciones no tienen condiciones, pero si restricciones, lo que les da el carácter de ser permanentemente restringidas.
- (2) Las reservas o excedentes retenidos son apropiaciones que hace el máximo órgano social de la entidad, al constituir reservas para inversiones y asignaciones permanentes que tienen como objeto reinvertir los excedentes de la entidad en actividades o inversiones que desarrollen su propio objeto social que corresponde al servicio de educación superior. El incremento de las Reservas por \$888 millones corresponde al traslado del excedente neto del año 2023 a reservas.
- (3) Los ajustes por adopción por primera vez de las NIIF para las Pymes son activos netos temporalmente restringidos, y corresponden a los reconocimientos y mediciones que se realizaron por la adopción por primera vez de las NIIF para las Pymes en la entidad.
- (4) La entidad utilizó al cierre del año 2022 el modelo de revaluación como medición posterior al reconocimiento inicial para medir los elementos de activos de Propiedades, Planta y Equipo de las categorías Terrenos, Construcciones y edificaciones, Maquinaria y equipo, Muebles, enseres y equipo de oficina y Equipo de cómputo y comunicaciones, razón por la cual los importes correspondientes a los incrementos de dichos elementos por efecto de la aplicación del modelo de revaluación en el año 2022 fueron reconocidos como Superávit de Revaluación en el Patrimonio de la entidad. La regularidad de la medición de estos elementos al valor razonable utilizando el modelo de revaluación es de cada cuatro (4) años.
- (5) El excedente del período del año 2024 es un activo neto sin restricciones como resultado del estado de actividades de la entidad. Queda a disposición de la asamblea general su destinación, que en ningún caso puede ser la distribución entre los miembros de la corporación por tratarse de una Entidad Sin Ánimo de Lucro – ESAL, según las normas legales vigentes en Colombia. La asamblea general aprobó la reinversión de la totalidad del beneficio neto o excedente del año 2024 en inversiones que desarrollen su propio objeto social y actividad meritoria como lo es el servicio de Educación Superior.

9. Superávit de revaluación

| Superávit de revaluación | 2024 | 2023 | Variación | % |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------|-----------|
| Terrenos | 1.771.116.839 | 1.771.116.839 | - | 0% |
| Construcciones y edificaciones | 3.240.257.114 | 3.240.257.114 | - | 0% |
| Maquinaria y equipo | 972.100.423 | 972.100.423 | - | 0% |
| Muebles enseres y equipo de oficina | 1.654.284.935 | 1.654.284.935 | - | 0% |
| Equipo de cómputo y comunicaciones | 1.588.505.387 | 1.588.505.387 | - | 0% |
| Totales | 9.226.264.698 | 9.226.264.698 | - | 0% |

La entidad utilizó al cierre del año 2022 el modelo de revaluación como medición posterior al reconocimiento inicial para medir los elementos de activos de Propiedades, Planta y Equipo de las categorías Terrenos, Construcciones y edificaciones, Maquinaria y equipo, Muebles, enseres y equipo de oficina y Equipo de cómputo y comunicaciones. Los importes correspondientes a los incrementos de estos elementos por efecto de la aplicación del modelo de revaluación en el año 2022 fueron reconocidos como Superávit de Revaluación en el Patrimonio de la entidad. La

regularidad de la medición de estos elementos al valor razonable utilizando el modelo de revaluación es de cada cuatro (4) años.

10. Ingresos de actividades ordinarias

| Ingresos de actividades ordinarias | 2024 | 2023 | Variación | % |
|---|-----------------------|------------------|---------------|-------|
| Actividades de servicio de educación - neto | 81.502.702.941 | 86.409.112.349 - | 4.906.409.408 | -6% |
| Matrículas pregrado (1) | 52.104.829.459 | 49.581.671.229 | 2.523.158.230 | 5% |
| Ejecución de convenios - Investigación (2) | 4.954.630.508 | 12.874.397.613 - | 7.919.767.105 | -62% |
| Diplomados (3) | 7.434.687.544 | 7.245.058.846 | 189.628.698 | 3% |
| Matrículas de especialización (4) | 7.146.356.525 | 5.842.079.458 | 1.304.277.067 | 22% |
| Derechos de grado (5) | 4.198.410.085 | 3.688.802.527 | 509.607.558 | 14% |
| Ejecución de convenios - Proyectos extensión (6) | 1.285.084.906 | 3.512.155.576 - | 2.227.070.670 | -63% |
| Cursos cortos (7) | 1.623.651.182 | 746.572.382 | 877.078.800 | 117% |
| Prácticas empresariales (8) | 772.990.301 | 707.981.699 | 65.008.602 | 9% |
| Cursos vacacionales (9) | 417.570.067 | 666.690.220 - | 249.120.153 | -37% |
| Seminarios (10) | 75.658.116 | 437.798.631 - | 362.140.515 | -83% |
| Congresos (11) | 987.536.444 | 340.541.665 | 646.994.779 | 190% |
| Inscripciones (12) | 114.337.960 | 219.523.311 - | 105.185.351 | -48% |
| Certificados (13) | 148.671.382 | 128.120.664 | 20.550.718 | 16% |
| Validaciones (14) | 33.856.049 | 100.731.802 - | 66.875.753 | -66% |
| Otros servicios académicos (14) | 24.453.208 | 96.100.882 - | 71.647.674 | -75% |
| Inglés (14) | 49.210.042 | 51.430.884 - | 2.220.842 | -4% |
| Reintegros (14) | 39.067.200 | 41.891.113 - | 2.823.913 | -7% |
| Homologaciones (14) | 19.341.943 | 41.084.543 - | 21.742.600 | -53% |
| Habilitaciones (14) | 23.816.739 | 40.720.747 - | 16.904.008 | -42% |
| Contenidos programáticos (14) | 36.299.362 | 30.994.808 | 5.304.554 | 17% |
| Diferidos (14) | 12.243.919 | 14.763.749 - | 2.519.830 | -17% |
| Otras actividades conexas al servicio de educación | 2.455.717.642 | 2.212.813.906 | 242.903.736 | 11% |
| Libros plataformas virtuales (15) | 1.502.269.821 | 1.247.869.698 | 254.400.123 | 20% |
| Pólizas de seguro (16) | 939.900.710 | 921.925.690 | 17.975.020 | 2% |
| Uniformes (17) | 5.380.000 | 19.662.316 - | 14.282.316 | -73% |
| Otras actividades | - | 13.355.331 - | 13.355.331 | -100% |
| Carnet (17) | 8.167.111 | 10.000.871 - | 1.833.760 | -18% |
| Totales | 83.958.420.583 | 88.621.926.255 - | 4.663.505.672 | -5% |

(1) Las matrículas de pregrado registraron un incremento de \$2.523.1 millones, lo que representa un aumento del 5% en comparación con el año 2023. Este aumento se atribuye principalmente a la gestión realizada en crecimiento de la oferta académica de nuevos programas de pregrado. En el año 2024, los descuentos otorgados a la población estudiantil de pregrado ascendieron a \$46.178 millones.

(2) Ejecución de Convenios de Investigación presenta una disminución de \$7.919.7 millones que equivale a un 62% con relación al año 2023, la variación corresponde a la terminación en la ejecución del convenio con el Departamento de la Guajira, adicional a la disminución en la ejecución del convenio con la Gobernación del Atlántico por \$8.186 millones en 2024, y a su vez a la ejecución de nuevos convenios con el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA por \$53.2 millones y Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño \$80. Millones y Cámara de Comercio de Medellín por \$203.8 millones.

- (3) Los ingresos por Diplomados aumentaron en un 3% en comparación con el año 2023, el cual equivale a \$189.6 millones, aumento que corresponde en gran medida por la mayor oferta académica en el área de extensión dando alcance a la obtención de certificaciones de conocimientos específicos en las opciones de grados para los diferentes niveles de formación técnico, tecnológico y profesional.
- (4) Las Matrículas de especialización tuvieron incremento del 22% en comparación con el año 2023 equivalente a \$1.304.2 millones, aumento que corresponde a la gestión realizada por la entidad en crecimiento de la oferta académica que conlleva a aumentar la población estudiantil de los programas de posgrados en las diferentes modalidades. Los descuentos que la entidad otorgó durante el año 2024 a la población estudiantil de posgrado fueron de \$5.963.9 millones, que comparado con el total de los descuentos del año 2023 por \$4.786 millones representa un incremento del 20% en los beneficios financieros otorgados a la población estudiantil.
- (5) Derechos de Grado refleja un incremento en el año 2024 de \$509.6 millones equivalente a una variación del 14% en comparación con el año 2023, soportada en el mayor número de ceremonias de grado realizadas bajo las estrategias implementadas por la entidad al logro académico alcanzado a la culminación de los programas de formación universitaria. Los descuentos que la entidad otorgó por este concepto durante el año 2024 fueron de \$998.6 millones.
- (6) La ejecución de Convenios de Proyectos de extensión refleja una disminución de \$2.227 millones que equivale a un 63% menos de ingresos por este concepto con relación al año 2023, como consecuencia de la finalización de la ejecución de convenios en el año 2023 con el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF.
- (7) Los cursos cortos aumentaron en un 117% en comparación con el año 2023 equivalente a \$877 millones, variación que corresponde a nuevas estrategias implementadas en la oferta educativa por parte del área de extensión, la cual permitió expandir la formación y actualización u obtención de conocimientos complementarios. Los descuentos que la entidad otorgó durante el año 2024 fueron de \$265.8 millones.
- (8) El concepto de Prácticas Empresariales refleja un incremento en el año 2024 de \$65. millones el cual equivale a una variación positiva del 9% en comparación con el año 2023. Los descuentos que la entidad otorgó durante el año 2024 por este concepto fueron de \$127.1 millones.
- (9) Los cursos vacacionales disminuyeron en un 37% en comparación con el año 2023 el cual equivale a \$249.1 millones, variación que corresponde a una baja en la demanda de población estudiantil para los cursos vacacionales. Los descuentos que la entidad otorgó durante el año 2024 por este concepto fueron de \$33.9 millones.
- (10) Los seminarios disminuyeron en un 83% en comparación con el año 2023 el cual equivale a \$362.1 millones, variación que corresponde a la implementación de nuevas estrategias institucionales, que incluyeron políticas de descuentos para los seminarios ofertados. Los descuentos que la entidad otorgó durante el año 2024 por este concepto fueron de \$505. millones
- (11) El concepto de ingresos de Congresos refleja un aumento de \$646.9 millones el cual equivale a una variación del 190% al cierre del año 2024 en comparación con el año 2023, aumento en razón a la mayor participación de la población estudiantil, con ocasión a la innovación en la temática desarrollada en estos eventos académicos. Los descuentos que la entidad otorgó durante el año 2024 por este concepto fueron de \$141 millones.
- (12) Los ingresos por inscripciones experimentaron una disminución del 48% en comparación con el año 2023, lo que equivale a \$105.1 millones. Esta variación está relacionada con los cambios implementados en las

políticas financieras institucionales, específicamente en lo que respecta a la exoneración en el pago de la inscripción en diferentes programas de pregrado. Durante el año 2024, los descuentos otorgados por la entidad por este concepto sumaron \$49.2 millones.

- (13) Los certificados aumentaron en un 16% en comparación con el año 2023 el cual equivale a \$20.5 millones, variación que corresponde al aumento de solicitudes en la expedición de diferentes certificados por parte de la comunidad estudiantil. Los descuentos que la entidad otorgó durante el año 2024 por este concepto fueron de \$4.2 millones.
- (14) Los diferentes conceptos de Ingresos relacionados con las actividades ordinarias conexas del servicio de educación como Validaciones, Reintegros, Homologaciones, Habilitaciones, Diferidos, Ingles y otros servicios académicos reflejan una disminución del 43% en general en el año 2024 con relación al resultado del año 2023.
- (15) Libros plataformas virtuales evidencia un incremento de \$254.4 millones el cual equivale a una variación positiva del 20% al cierre del año 2024 en comparación con el año 2023, variación que corresponde a la estrategia implementada por la Institución para el uso de estas, que impactan en los resultados de aprendizaje de la comunidad estudiantil.
- (16) Ingresos por concepto de Pólizas de seguro reflejan un incremento en el año 2024 de \$17.9 millones el cual equivale a una variación positiva del 2% en comparación con el año 2023. Los descuentos que la entidad otorgó durante el año 2024 por este concepto fueron de \$15.2 millones.
- (17) Ingresos por carnet y uniformes reflejan una disminución en el año 2024 de \$1.8 millones el cual equivale a una variación del 18% en comparación con el año 2023 por la disminución de solicitudes de documentos expedidos y reposición solicitadas por la comunidad estudiantil.

11. Costo de ventas – Prestación de servicios

| Costo de ventas - prestación de servicios | 2024 | 2023 | Variación | % |
|---|-----------------------|-------------------------|----------------------|-------------|
| Beneficios a empleados (1) | 21.306.308.138 | 22.936.471.480 - | 1.630.163.342 | -7% |
| Honorarios (2) | 4.856.365.459 | 6.019.953.065 - | 1.163.587.606 | -19% |
| Impuestos (3) | 322.218.309 | 181.846.758 | 140.371.551 | 77% |
| Arrendamientos (4) | 5.502.431.086 | 6.953.010.373 - | 1.450.579.287 | -21% |
| Contribuciones y afiliaciones (5) | 373.119.925 | 254.420.276 | 118.699.649 | 47% |
| Seguros (6) | 405.903.904 | 360.110.894 | 45.793.010 | 13% |
| Servicios (7) | 3.520.086.409 | 3.444.401.101 | 75.685.308 | 2% |
| Legales (8) | 746.159.536 | 430.984.843 | 315.174.693 | 73% |
| Mantenimiento y reparaciones (9) | 198.408.973 | 1.063.081.919 - | 864.672.946 | -81% |
| Adecuación e instalación (10) | 10.136.160 | 318.228.115 - | 308.091.955 | -97% |
| Gastos de viaje (11) | 520.445.936 | 415.841.000 | 104.604.936 | 25% |
| Diversos (12) | 1.913.680.146 | 2.215.694.623 - | 302.014.477 | -14% |
| Totales | 39.675.263.981 | 44.594.044.447 - | 4.918.780.466 | -11% |

En el Costo de ventas – prestación de servicios la entidad reconoce y registra todos los costos relacionados directamente con la prestación del servicio de educación. De manera general el Costo de ventas por prestación de servicios tuvo una disminución durante el año 2024 del 11% con relación al año anterior. Las variaciones más significativas se presentaron en los siguientes rubros:

- (1) El concepto Beneficios a empleados refleja una disminución de \$1.630 millones lo que es equivalente al 7% con relación al año anterior. Esta variación corresponde a los costos relacionados como resultado al menor número de profesores contratados en el año 2024 para la prestación del servicio educativo, con ocasión a la disminución en el número de estudiantes matriculados en la misma vigencia.
- (2) Los Honorarios que corresponden a los costos del servicio de educación, reflejan una disminución de \$1.163 millones equivalente a una variación del 19% con relación al año anterior, como consecuencia en la disminución en contratación de profesionales para la ejecución de los proyectos con el sector externo ejecutados durante el año 2024.
- (3) El concepto Impuestos presenta un incremento de \$140 millones equivalente a una variación del 77% con relación al año 2023, que corresponde principalmente a los costos relacionados por concepto de estampillas para la ejecución de contratos con entidades estatales.
- (4) El rubro Arrendamientos disminuyó en \$1.450 millones equivalente a una variación del 21% con relación al año 2023, que corresponde por una parte a descuentos gestionados y otorgados por el proveedor en el pago del canon de arrendamiento en diferentes inmuebles y a la finalización de un contrato de arrendamiento en el segundo semestre del 2024.
- (5) Contribuciones y afiliaciones presenta un incremento de \$118 millones durante el año 2024 con relación al año 2023, equivalente a una variación del 47%, que corresponde principalmente al concepto de la contribución que asume la entidad en el costo para beneficiar a los estudiantes que financiaron sus estudios de educación superior con el ICETEX en la vigencia 2024, contribución que esta reglamentada en el Art. 95 de la Ley 2277 del año 2022.
- (6) El concepto Seguros refleja un aumento de \$45.7 millones equivalente al 13% con relación al año anterior, la variación corresponde al mayor valor pagado en pólizas de cumplimiento para la ejecución de proyectos y vida colectiva que ampara a la comunidad estudiantil.
- (7) El concepto Servicios tuvo un incremento de \$75.6 millones equivalente al 2% con relación al año anterior, variación que corresponde al incremento de costos por servicios de propaganda y publicidad en las estrategias de mercadeo ejecutadas por la entidad en la vigencia 2024.
- (8) El rubro Legales refleja un aumento de \$315 millones equivalente a una variación del 73% con relación al año 2023, con ocasión a los costos generados en el trámite de solicitud de registros calificados ante el Ministerio de educación nacional durante el año 2024, con el objetivo de aumentar la oferta educativa a nivel nacional.
- (9) El rubro Mantenimiento y reparaciones disminuyó en \$864.6 millones equivalente al 81% con relación al año anterior, esto corresponde principalmente a que los costos de mantenimiento de infraestructura física del edificio denominado como bloque G fue inferior en \$552 millones y \$253 millones en maquinaria y equipo respecto al año 2023; así mismo los costos de mantenimiento de equipos de cómputo disminuyó en \$59.6 millones en la vigencia 2024.
- (10) El concepto Adecuación e instalación presenta una reducción de \$308 millones equivalente a una variación de 97% con relación al año anterior, debido principalmente a que en la vigencia 2024 no se ejecutaron costos por adecuaciones e instalación de proyectos; específicamente el proyecto con el Departamento de la Guajira que fue ejecutado a 31 de diciembre del año anterior.
- (11) Gastos de viaje presenta un incremento de \$104.6 millones equivalente a una variación del 25% respecto del año anterior, correspondiente al mayor valor pagado por concepto de gastos de viaje en alojamiento y

manutención y tiquetes aéreos generados en la movilidad académica nacional e internacional en el año 2024.

- (12) El rubro de gastos Diversos presenta una disminución de \$302 millones equivalente a una variación del 14% con relación al año 2023, corresponde principalmente a la reducción de costos para la ejecución de los proyectos.

12. Gastos ordinarios de administración

| Gastos ordinarios de administración | 2024 | 2023 | Variación | % |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|-----------|
| Beneficios a empleados (1) | 18.136.551.455 | 17.489.005.797 | 647.545.658 | 4% |
| Honorarios (2) | 1.035.060.975 | 735.347.112 | 299.713.863 | 41% |
| Impuestos (3) | 515.095.504 | 482.353.226 | 32.742.278 | 7% |
| Arrendamientos (4) | 885.123.480 | 1.015.574.023 - | 130.450.543 | -13% |
| Contribuciones y afiliaciones (5) | 37.378.156 | 39.785.740 - | 2.407.584 | -6% |
| Seguros (6) | 111.010.894 | 221.423.997 - | 110.413.103 | -50% |
| Servicios (7) | 3.946.302.909 | 3.804.524.838 | 141.778.071 | 4% |
| Legales (8) | 141.009.488 | 79.722.993 | 61.286.495 | 77% |
| Mantenimiento y reparaciones (9) | 2.202.431.029 | 2.538.424.853 - | 335.993.824 | -13% |
| Adecuación e instalación (10) | 223.818.124 | 412.985.885 - | 189.167.761 | -46% |
| Gastos de viaje (11) | 111.856.738 | 271.327.107 - | 159.470.369 | -59% |
| Depreciaciones (12) | 4.786.450.476 | 5.168.215.898 - | 381.765.422 | -7% |
| Amortizaciones (13) | 6.808.044.094 | 6.375.575.829 | 432.468.265 | 7% |
| Deterioro de cartera (14) | 355.334.898 | 304.964.872 | 50.370.026 | 17% |
| Diversos (15) | 1.576.432.351 | 1.075.240.977 | 501.191.374 | 47% |
| Totales | 40.871.900.571 | 40.014.473.147 | 857.427.424 | 2% |

En el grupo de Gastos ordinarios de administración la entidad reconoce y registra los gastos propios de la administración de la entidad diferentes a la prestación directa del servicio educativo, y refleja en el año 2024 un incremento general del 2% con relación al año anterior. Las variaciones más significativas se detallan a continuación:

- (1) Durante el año 2024 Beneficios a empleados refleja un aumento de \$647.5 millones equivalente al 4% en comparación con el año 2023, como resultado del aumento salarial del año 2024.
- (2) Honorarios presenta un incremento de \$299.7 millones durante el año 2024 equivalente a una variación del 41% respecto del año anterior, representada principalmente en el concepto de asesoría jurídica en contratación estatal y representación judicial \$149 millones, asesoría académica \$147 millones y \$3.7 millones en otros conceptos.
- (3) El concepto de Impuestos presenta un incremento de \$32 millones equivalente a una variación de 7% con relación al año 2023, que corresponde principalmente al mayor valor de gastos relacionados en el concepto del impuesto de Industria y Comercio, avisos y tableros de la vigencia 2024.
- (4) El rubro Arrendamientos disminuyó en \$130 millones equivalente a una variación del 13% con relación al año 2023, que corresponde principalmente a la disminución en gastos en el concepto de alquiler de espacios para el área administrativa durante la vigencia 2024.
- (5) Contribuciones y afiliaciones presenta una disminución de \$2 millones equivalente a una variación del 6% con relación al año anterior, soportada en la optimización del gasto en cuotas de afiliación y sostenimiento en el año 2024.

- (6) El concepto Seguros presenta una disminución de 110 millones equivalente al 50% con relación al año anterior, variación que corresponde a los mayores valores reconocidos por pólizas en el año anterior.
- (7) El concepto Servicios tuvo un incremento de \$141.7 millones equivalente al 4%, variación representada principalmente en mayor valor de gastos en el servicio de aseo y vigilancia y servicios de energía eléctrica, con respecto a la vigencia 2023.
- (8) El incremento en gastos Legales de \$61.2 millones equivalente a 77% con relación al año 2023, está representado especialmente en el mayor valor del gasto por concepto de licencias adquiridas durante la vigencia 2024 en proyectos de inversión de infraestructura tecnológica correspondientes a equipos de computación para el área administrativa.
- (9) La disminución en Mantenimiento y reparaciones de \$335 millones equivalente al 13%, en comparación con el año 2023, corresponde a la disminución en los gastos de mantenimientos de maquinarias y equipos, en equipos de oficina y equipo de comunicación.
- (10) El gasto de adecuación e instalación tuvo una disminución de \$189 millones durante el año 2024 equivalente al 46%, representado principalmente en el menor valor de gasto en adecuaciones de oficinas y espacios para la operatividad del área administrativa en el año 2024.
- (11) Gastos de viaje presenta una disminución de \$159 millones equivalente a una variación del 59% respecto del año anterior, que corresponde al menor valor del gasto ejecutado en pasajes aéreos \$119 millones, \$33 millones en gastos de alojamiento y \$7 millones en otros gastos, con ocasión a menor movilidad nacional e internacional de personal administrativo en el año 2024.
- (12) Depreciaciones corresponde al reconocimiento del gasto por depreciación anual aplicada a los elementos de Propiedades, Planta y Equipo de la entidad.
- (13) El gasto por Amortizaciones corresponde a los importes calculados por amortización anual de los elementos de activos reconocidos como intangibles de la entidad.
- (14) El Deterioro de cartera corresponde al importe calculado por el deterioro anual de cartera según la política contable de la entidad.
- (15) Diversos refleja un incremento de \$501 millones equivalente a una variación del 47% con relación al año anterior, soportada principalmente en los gastos de papelería \$236 millones, materiales e insumos \$103 millones, capacitación al personal \$42 millones y otros gastos \$120 millones ejecutados en el año 2024.

13. Otros ingresos

| Otros ingresos | 2024 | 2023 | Variación | % |
|---------------------|----------------------|---------------|-------------|------|
| Otros servicios (1) | 19.600.200 | 38.121.521 - | 18.521.321 | -49% |
| Financieros (2) | 350.686.234 | 337.339.940 | 13.346.294 | 4% |
| Arrendamientos (3) | 360.275.431 | 166.753.612 | 193.521.819 | 116% |
| Recuperaciones (4) | 191.458.114 | 235.558.835 - | 44.100.721 | -19% |
| Indemnizaciones (5) | 120.794.226 | 167.532.867 - | 46.738.641 | -28% |
| Diversos (6) | 234.479.207 | 90.190.819 | 144.288.388 | 160% |
| Totales | 1.277.293.412 | 1.035.497.594 | 241.795.818 | 23% |

- (1) Los ingresos por Otros servicios reflejan una disminución de \$18.5 millones en 2024, que corresponden a la baja en la demanda de los servicios de producción fotográfica en actividades de la comunidad académica en la Institución.
- (2) Los ingresos Financieros presentan un aumento del 4% y están representados principalmente por el concepto de intereses corrientes que la Institución cobra a los estudiantes por la financiación directa del servicio educativo, conforme a las políticas financieras se otorgó \$38 millones de descuentos en el año 2024 a la comunidad estudiantil beneficiaria del crédito.
- (3) Los ingresos por Arrendamientos presentan un aumento de \$193.5 equivalente al 116% en comparación al año 2023, los cuales corresponden a los locales comerciales arrendados por la Institución a otras entidades y a personas naturales, dentro de las cuales se encuentra el Banco Caja Social \$155 millones, Soluciones Americana \$160 millones, personas jurídicas varias por \$37.2 millones y personas naturales varias por \$8 millones.
- (4) El ingreso por concepto de Recuperaciones presenta una disminución de \$44.1 millones con relación al año 2023 equivalente al 19%, la variación corresponde al concepto de reintegros de costos y gastos de la vigencia 2024 que pasó de \$183.3 millones en el año 2023 a \$147.3 millones en el año 2024. También conforma el saldo final del año 2024 el concepto de recuperación de cartera deteriorada por \$39.8 millones.
- (5) El concepto Indemnizaciones refleja una disminución en el año 2024 de 46.7 millones, variación que corresponde principalmente al monto de ingresos reconocido por concepto de indemnizaciones por parte de las aseguradoras en el año anterior.
- (6) Los ingresos Diversos presentan un aumento de \$144.2 millones equivalente al 160%, la variación corresponde al reconocimiento de ingresos de ejercicios anteriores por 191.2, aprovechamientos en \$39.4 y donaciones por \$32.3 millones.

El detalle de las Donaciones recibidas en el año 2024 es el siguiente:

| Otros ingresos - Donaciones | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|-------------------|-------------------|------------------|------------|
| <i>Donaciones</i> | 32.304.446 | 23.451.234 | 8.853.212 | 38% |
| Programa STUDIATON Americana Solidaria (6,1) | 21.442.046 | 19.871.234 | 1.570.812 | 8% |
| Programa 10 MIL RAZONES PARA AYUDAR (6,2) | 10.862.400 | 3.580.000 | 7.282.400 | 203% |
| Totales | 32.304.446 | 23.451.234 | 8.853.212 | 38% |

(6.1) Los ingresos por donaciones del programa STUDIATON Americana Solidaria corresponde a la estrategia para subsidiar matrículas de estudiantes con dificultades económicas para la permanencia estudiantil.

(6.2) Los ingresos por donaciones del programa 10 MIL RAZONES PARA AYUDAR corresponde a estrategia de Bienestar Institucional, para apoyar el pago de la matrícula de estudiantes que se encuentre con dificultades económicas para su permanencia en el programa académico.

14. Costos por préstamos

| Costos por préstamos | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|----------------------|----------------------|-------------------|-------------|
| Intereses por instrumentos financieros (1) | 2.947.221.369 | 2.934.621.316 | 12.600.053 | 0,4% |
| Totales | 2.947.221.369 | 2.934.621.316 | 12.600.053 | 0,4% |

- (1) El concepto de gasto por Intereses por instrumentos financieros presentó durante el año 2024 un incremento de \$12.6 millones equivalente a una variación del 0.4% respecto del año anterior, y comprende la totalidad de los intereses reconocidos por las obligaciones financieras a cargo de la entidad durante el año 2024.

El gasto por concepto de intereses del año 2024 se mantuvo estable con relación al año anterior, en razón a que las obligaciones financieras a cargo de la entidad tuvieron un incremento en el año 2024 de solo el 3% con relación al año 2023. Al final del año 2024 ninguna obligación financiera a cargo de la entidad estaba en mora. El detalle de las obligaciones financieras que generaron el reconocimiento del gasto por concepto de intereses está revelado y detallado en la *Nota 5 Obligaciones financieras y cuentas por pagar*.

15. Otros gastos

| Otros gastos | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|----------------------|------------------------|-------------------|------------|
| Financieros (1) | 967.496.074 | 1.125.386.678 - | 157.890.604 | -14% |
| Pérdida en venta y disposición de PPyE (2) | 255.790 | 20.798.156 - | 20.542.366 | -99% |
| Extraordinarios (3) | 66.754.438 | 75.960.416 - | 9.205.978 | -12% |
| Diversos (4) | 139.581.745 | 4.116.417 | 135.465.328 | 3291% |
| Totales | 1.174.088.047 | 1.226.261.667 - | 52.173.620 | -4% |

- (1) Los gastos Financieros tuvieron una disminución de \$157.8 millones en el año 2024 equivalente a una variación del 4% con relación al año anterior, variación que corresponde principalmente en la reducción en los gastos por comisiones bancarias \$144 millones y Gravamen a los Movimientos Financieros GMF \$35 millones y a su vez al mayor valor de otros gastos bancarios \$21.2 millones.
- (2) La disminución en Pérdida en venta y disposición de propiedad planta y equipo obedece principalmente a que durante el año 2024 solo se reconocieron activos dados de baja por \$255 mil pesos.
- (3) Los gastos Extraordinarios tuvieron una disminución de \$9.2 millones equivalente a una variación del 12% respecto del año 2023, la variación corresponde a la disminución en la reducción en los gastos de impuestos asumidos \$19 millones y a su vez al mayor valor del gasto en actividades culturales y cívicas \$8 millones y otros gastos extraordinarios \$1.8 millones.
- (4) El concepto de gastos Diversos refleja un aumento de \$135.4 millones equivalente a una variación del 3291% en relación con el año 2023, variación que corresponde principalmente a la donación que la entidad realizó en el año 2024 a la Corporación de Educación Superior del Litoral por \$115 millones, en el marco del convenio educativo interinstitucional que se tiene con esta entidad aliada.

16. Flujo de efectivo neto en actividades de operación

| Flujo de efectivo neto en actividades de operación | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|----------------------|-------------------------|----------------------|-------------|
| Flujo de efectivo neto en actividades de operación | 9.418.913.632 | 10.582.962.397 - | 1.164.048.765 | -11% |
| Totales | 9.418.913.632 | 10.582.962.397 - | 1.164.048.765 | -11% |

Los flujos de efectivo generado en actividades de operación son aquellos que constituyen la principal fuente de ingresos de actividades ordinarias de la entidad como son los ingresos por servicio de educación superior. En el año 2024 la entidad generó flujos de efectivo en operación por \$12.477.4 millones y presentó cambios en activos y pasivos

operacionales en: aumento de cuentas comerciales por cobrar \$13.159.5 millones, aumento de cuentas comerciales por pagar \$442.7 millones, aumento de otros pasivos \$9.278.5 millones y aumento de beneficios a empleados \$379.6 millones, para finalmente reflejar una generación de flujos de efectivo neto en actividades de operación de \$9.418.9 millones.

17. Flujo de efectivo neto en actividades de inversión

| Flujo de efectivo neto en actividades de inversión | 2024 | 2023 | Variación | % |
|--|-------------------------|-------------------------|----------------------|-------------|
| Flujo de efectivo neto en actividades de inversión | - 10.102.636.615 | - 16.813.293.879 | 6.710.657.264 | -40% |
| Totales | - 10.102.636.615 | - 16.813.293.879 | 6.710.657.264 | -40% |

Actividades de inversión corresponde a la adquisición y disposición de activos. En el año 2024 la entidad invirtió recursos de caja para adquisición de elementos de propiedad planta y equipo por \$5.369.8 millones y elementos de activos intangibles por \$4.732.7, para un total de flujos de efectivo neto en actividades de inversión de \$-10.102.6 millones.

18. Flujo de efectivo neto en actividades financieras

| Flujo de efectivo neto en actividades financieras | 2024 | 2023 | Variación | % |
|---|--------------------|----------------------|------------------------|-------------|
| Flujo de efectivo neto en actividades financieras | 593.830.814 | 4.444.892.975 | - 3.851.062.161 | -87% |
| Totales | 593.830.814 | 4.444.892.975 | - 3.851.062.161 | -87% |

Actividades de financiación son las actividades que dan lugar a cambios en el monto y composición de los préstamos tomados de entidades financieras. En el año 2024 la entidad adquirió nuevas obligaciones financieras por \$16.897.8 millones y realizó pagos de obligaciones financieras por \$16.304 millones, lo que representa un flujo neto en actividades financieras de \$593.8 millones.



ALBA LUCIA CORREDOR GÓMEZ
Rectora



ALEX DE JESÚS GARIZAO CASTILLO
Contador T.P. 114482-T



LUZ SAMARA CARO RINCÓN
Revisora Fiscal T.P. 63780-T